

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod jednostki: 0113
Nazwa i adres lokalizacji: Delegatura Krajowej Informacji Skarbowej
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Wronia 65, 97-300 Piotrków Trybunalski

UWAGA: Usługa sprzątnia i bieżącego utrzymania czystości pomieszczeń Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65 będzie realizowane w okresie od 01.07.2024r. do 31.12.2024r. w części budynku Urzędu Skarbowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65, w którym Krajowa Informacja Skarbowa w ramach nabytego prawa trwałego zarządu do części ww. nieruchomości zajmuje pomieszczenia na piętrze, II, III, V i parterze o łącznej powierzchni 1 503,34 m².

W skład powierzchni 1503,34 m² będących przedmiotem zamówienia wchodzi:

- pomieszczenia gospodarcze na parterze o pow. 75,62 m² i proporcjonalnej pow. ruchu 13,41 m²,
- pomieszczenia na II piętrze o pow. 165,17 m² i proporcjonalnej pow. ruchu 53,19 m²,
- pomieszczenia na III piętrze o pow. 699,88 m² i proporcjonalnej pow. ruchu 206,07 m²,
- pomieszczenia na V piętrze o pow. 225,2 m² i proporcjonalnej pow. ruchu 64,8 m².

Liczba osób zatrudnionych w obiekcie: 91

Prace wykonywane w ramach ryczałtu:
--

1) Utrzymanie czystości wewnątrz budynku:

Godziny pracy	Poniedziałek - Piątek
	7:00 – 15:00

Zestawienie pomieszczeń:

Przeznaczenie pomieszczenia	Rodzaj powierzchni	ilość pomieszczeń	powierzchnia w m ²
biurowe	wykładzina dywanowa	31	476,59
	wykładzina PCV	22	388,60
	parkiet	3	69,38
	dywan	1	20,00
sanitariaty	płytki ceramiczne	6	91,90
inne (serwerownia, kuchnia, gospodarcze)	wykładzina PCV	4	88,74
	płytki ceramiczne	2	31,16
korytarz, hall	płytki ceramiczne	3	288,55
	wykładzina dywanowa	1	48,60
RAZEM	wykładzina dywanowa		525,19
	wykładzina PCV		476,84
	parkiet		69,38
	dywan		20,00
	płytki ceramiczne		411,93
	RAZEM		1503,34

Wyposażenie sanitariatów i kuchni:

Rodzaj wyposażenia / armatury	powierzchnia w m ² ilość w szt.	Typ model	Typ / rodzaj środków czystości
glazura	309,06 m ²	-	-
umywalki	11 szt.	-	-
zlewozmywak	2 szt.	stal nierdzewna	-
muszle ustępowe	11 szt.	-	-
pisuary	2 szt.	-	-
kabiny prysznicowe	1 szt.	-	-
baterie ściennie	-	-	-
baterie stojące	13 szt.	-	-
lustra	6 luster o łącznej pow. 7,6 m ²	-	-
suszarki do rąk	3 szt.	-	-
dozownik na mydło	7 szt.	Apura, Dabex	mydło w płynie
pojemnik na papier toaletowy	11szt.	Dabex	papier w rolkach o max. średnicy do 20cm

pojemnik na ręczniki	7szt.	Dabex	papier typu ZZ dwuwarstwowy
kuchnia mikrofalowa	3szt.	-	-
lodówka	3szt.	-	-
płyta ceramiczna	1 szt.	indukcyjna 4-palnikowa	-
zmywarka	1 szt.	-	-

Powierzchnie okien, drzwi i innych przeszkleń:

kondygnacja	Stolarka okienna		Stolarka drzwiowa		Inne przeszklenia	
	Ilość okien w szt.	pow. w m ² jednostronna	Ilość drzwi w szt.	pow. w m ² jednostronna	Ilość w szt.	pow. w m ² jednostronna
PIĘTRO II	11	42,35	4	7,2	2	4,8
PIĘTRO III	51	196,35	62	111,60	4	21,26
PIĘTRO V	16	61,03	20	36,00	1	4,46
PARTER BUDYNKU	5	19,05	5	9,00	0	0
OGÓŁEM	83	318,78	91	163,80	7	30,52

Prace porządkowe należy wykonywać w każdym dniu roboczym tj. 5 razy w tygodniu, w przedziale czasowym od godziny 7.00 do godziny 15.00.

Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność/ Powierzchnia w m ²
Kosze przeznaczone do segregacji śmieci	15	30 l
Kosze przeznaczone do segregacji	10	60 L
	4 zestawy (3 kosze)	120l
Niszcarki	9	30l
Niszcarki	2	80l

- wnoszenie śmieci do kontenera znajdującego się na zewnątrz budynku,
- opróżnianie i mycie popielnic w miejscach przeznaczonych na palenie.