



# KRAJOWA INFORMACJA SKARBOWA

Krajowa Administracja  
Skarbowa

UNP:2293105

Bielsko-Biała, 18 czerwca 2024 roku

Sprawa: Świadczenie usługi kompleksowego sprzątnia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim.

Znak pisma: 0110-KLL2.261.19.2024.1

Kontakt: Renata Wróbel – starszy asystent  
tel. 33 472 79 12  
e-mail: [przetragi.kis@mf.gov.pl](mailto:przetragi.kis@mf.gov.pl)

## Wykonawcy według rozdzielnika

### Zaproszenie do składania ofert

Krajowa Informacja Skarbowa prowadzi rozpoznanie rynku w celu udzielenia zamówienia na: „Świadczenie usługi kompleksowego sprzątnia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65, 97-300 Piotrków Trybunalski w okresie od 1 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2024r.”.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy tej ustawy.

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego sprzątnia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65, od 1 lipca 2024 r do 31 grudnia 2024 r. zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 3 do Zaproszenia, ogólnym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 4 do Zaproszenia oraz Projektem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia.



Krajowa Administracja  
Skarbowa

ul. Warszawska 5, 43-300 Bielsko-Biała | tel.: +48 33 472 79 00 | fax: +48 33 472 79 04  
e-mail: [kancelaria.kis@mf.gov.pl](mailto:kancelaria.kis@mf.gov.pl) | adres e-PUAP: /KIS/SkrytkaESP lub /KIS/wnioski  
[www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl) | NIP: 547 21 69 306 | REGON: 366063511

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych Krajowej Informacji Skarbowej.

## II. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w Delegaturze Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65, 97-300 Piotrków Trybunalski.

## III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia ustala się na czas określony tj. od 1 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

## IV. KRYTERIA ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Zamawiający złożone w terminie i niepodlegające odrzuceniu oferty będzie oceniał według następującego kryterium: **cena oferty brutto - 100%**

**Sposób oceny kryterium – minimalizacja** (im niższa wartość brutto ceny oferty tym wyższa liczba punktów za to kryterium). Według tego kryterium oferta z najniższą ceną uzyska najwyższą liczbę punktów (100 pkt).

Cena podana w ofercie ma charakter ryczałtowy i powinna obejmować wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego. W cenie oferty uwzględnia się w szczególności koszty transportu środków czystości, higieny, koszty środków czystości i higieny, koszty pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego od 1 lipca 2024 r., ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1893), podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.

Punkty dla poszczególnych ofert zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$Pc = \frac{NOCB}{CBOB} \times 100 \text{ pkt}$$

### Gdzie:

Pc – ilość punktów dla badanej oferty,

NOCB – najniższa oferowana wartość brutto spośród wszystkich ofert,

CBOB – wartość brutto oferty badanej.

### UWAGA:

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe i uwzględni konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek w następujący sposób: w przypadku, gdy Wykonawca poda cenę oferty (wartość brutto) z dokładnością większą niż do drugiego miejsca po przecinku, to ten sposób wyliczenia ceny zostanie uznany za oczywistą omyłkę rachunkową. Zamawiający dokona przeliczenia podanych w ofercie cen

do dwóch miejsc po przecinku, stosując na każdym etapie następującą zasadę: podane w ofercie kwoty zostaną zaokrąglone do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza zostaną pominięte, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zostaną zaokrąglone do 1 grosza.

W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli takie oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska zgodnie z przyjętym kryterium największą liczbę punktów.**

## **V. KLAUZULE SPOŁECZNE**

1. Realizacja usług objętych niniejszym zamówieniem polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy. W związku z tym Zamawiający wymaga, aby w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca kierował do realizacji umowy osoby, które będą wykonywać czynności w ramach ryczaftu wewnątrz budynku, określone w opisie przedmiotu zamówienia jako wykonywane codziennie i co drugi dzień zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy. Przedmiotowy wymóg nie dotyczy osób wykonujących czynności takie jak: mycie okien, polimeryzacja wykładzin PCV, pranie wykładzin dywanowych, utrzymanie w czystości terenu wokół budynków oraz terenów w okresie zimowym (odsnieżanie, usuwanie oblodzenia, usuwanie śniegu, posypywanie piaskiem).
2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 dotyczy zarówno Wykonawcy jak i podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia przez cały okres wykonywania zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, podwykonawcy przed podpisaniem umowy, jak również w każdym momencie jej trwania, przedłożenia oświadczenia o spełnieniu wymogu dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przestania stosownego pisma, Wykonawca, podwykonawca przedłoży oświadczenie zawierające imienne listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia.
4. Szczegóły w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę dotyczące wymagań, sposobu, kontroli i egzekwowania zostały zawarte w Projekcie umowy – załącznik nr 5 do Zaprośzenia do składania ofert.
5. Zapisy ust. 1 - 3 nie dotyczą Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą oraz spółek osobowych nie zatrudniających żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych, jak i umów o pracę).

## **VI. WARUNKI PŁATNOŚCI**

Warunki płatności zostały określone w Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia.

## **VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest niepodleganie wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 i 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507).
2. Oferta musi zawierać:
  - pełną nazwę Wykonawcy z adresem siedziby Wykonawcy, danymi teleadresowymi, oraz wskazaniem osoby do kontaktów z Zamawiającym,
  - cenę oferty brutto zawierającą wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Wszelkie koszty za realizację przedmiotu zamówienia powinny być odzwierciedlone w przedstawionej ofercie. Nie dopuszcza się ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego na żadnym etapie realizacji zamówienia,
  - zobowiązanie do zawarcia umowy zgodnie ze wzorem projektu umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia,
  - oferta musi być sporządzona na Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do Zaproszenia.

## **VIII. DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ ORAZ TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie:
  - **Formularza oferty – załącznik nr 1 do Zaproszenia,**
  - **Formularz cenowy – załącznik nr 2 do Zaproszenia.**

Oferta (formularz oferty – załącznik nr 1 do zaproszenia) oraz formularz cenowy (załącznik nr 2 do zaproszenia) powinny być podpisane odręcznie przez Wykonawcę lub przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy (podpis czytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy lub podpis nieczytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy z pieczętką imienną, zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z aktualnego wpisu do właściwych rejestrów/ewidencji lub poprzez pełnomocnika/pełnomocników zgodnie z zakresem załączonego pisemnego pełnomocnictwa. Zamawiający dopuszcza przesłanie na wskazany adres e-mail oferty i załączonych do niej dokumentów w formie skanu podpisanych dokumentów. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie pliku „pdf” opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Jeżeli upoważnienie nie wynika z ogólnie dostępnych danych rejestrowych (wpis KRS, CEIDG) wówczas należy załączyć dokument w postaci pełnomocnictwa poświadczającego umocowanie danej osoby/osób do podpisania oferty.

2. Termin składania ofert upływa w dniu **21 czerwca 2024 r. o godzinie 12:00.**
3. Wymagane dokumenty można:
  - wysłać pocztą/kurierem,
  - wysłać pocztą elektroniczną jako skan podpisanych dokumentów w formie pliku „pdf” na adres: **przetargi.kis@mf.gov.pl**,
  - wysłać pocztą elektroniczną opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub zaufanym przez osobę uprawnioną w formie pliku „pdf” na adres: **przetargi.kis@mf.gov.pl**,
  - złożyć osobiście w kancelarii Krajowej Informacji Skarbowej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Warszawska 5.

**UWAGA:**

Wykonawca swoją ofertę przesłaną tradycyjną pocztą lub dostarczoną osobiście do siedziby Zamawiającego może przekazać w zamkniętej kopercie opisanej zastrzeżeniem: „Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert”. Koperta powinna być opisana zgodnie z poniższym wzorem:

**nazwa (firma) Wykonawcy**  
**adres Wykonawcy**

**Krajowa Informacja Skarbowa**  
**ul. Warszawska 5**  
**43-300 Bielsko-Biała**

0110-KLL2.261.19.2024.1 – Świadczenie usługi kompleksowego sprzątnia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wronia 65, 97-300 Piotrków Trybunalski w okresie od 1 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2024 r,

***NIE OTWIERAĆ PRZED 21 czerwca 2024 r., godz. 12:00***

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia oferty lub złożenia w innym miejscu niż wskazane powyżej.

4. Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem. **Oferta złożona po terminie składania ofert nie będzie podlegała ocenie.**

5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl), w zakładce – Ogłoszenia – Zamówienia publiczne – Zamówienia publiczne poniżej 130 tys. zł, informację o złożonych ofertach. Po analizie złożonych ofert Zamawiający umieści na ww. stronie również zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty lub zawiadomienie o unieważnieniu postępowania. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.
7. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego. W przypadku Wykonawców działających w ramach spółki cywilnej przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami.
8. Podpisanie umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego, tj. w Krajowej Informacji Skarbowej z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 5, 43-300 Bielsko-Biała.
9. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania uzupełnionych formularzy umowy, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Zaproszenia do Wykonawcy celem podpisania przez uprawnione osoby. Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy jako dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym. Zamawiający prześle do Wykonawcy jednostronnie podpisaną umowę pocztą elektroniczną. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w następnym dniu roboczym od otrzymania umowy, odesłać pocztą elektroniczną do Zamawiającego umowę podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym przez osoby uprawnione.
10. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia/ odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia/ odstąpienia od zawarcia umowy Zamawiający nie ponosi kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.**

#### **IX. OBOWIĄZKI INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z RODO**

1. Treść klauzuli informacyjnej, stanowi Załącznik nr 4 do Zaproszenia.
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) względem osób fizycznych, których

dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty trzecie, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO).

3. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
4. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
5. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w pkt XIII Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaprośzenia.

#### **X. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W ZWIĄZKU Z PRZECIWDZIAŁANIEM WSPIERANIA AGRESJI NA UKRAINĘ**

1. Na podstawie ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Krajowa Informacja Skarbowa z siedzibą w Bielsku-Białej – jako Zamawiający – na podstawie art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r.

o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

2. Na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ww. ustawy – osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 złotych.

#### **XI. INFORMACJI NA TEMAT PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA UDZIELA**

Aneta Ostalczyk, tel. 44 71 52 900 wew.4114 w godzinach od 8:00 do 14:00

#### **INFORMACJI W SPRAWACH FORMALNOPRAWNYCH W ZAKRESIE PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA UDZIELA:**

Renata Wróbel, tel. 33 472 79 12 w godzinach od 8:00 do 14:00

Naczelnik Wydziału  
Ewa Król

Pismo zostało utrwalone w postaci elektronicznej  
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

#### **Załączniki:**

- Załącznik nr 1 do Zaproszenia – Formularz oferty
- Załącznik nr 2 do Zaproszenia – Formularz cenowy
- Załącznik nr 3 do Zaproszenia – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4 do Zaproszenia – Ogólny opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 5 do Zaproszenia – Projekt umowy
- Załącznik nr 6 do Zaproszenia – Klauzula RODO

Wszystkie wskazane załączniki do Zaproszenia do składania ofert dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego: [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl) zakładka „Ogłoszenia – Zamówienia publiczne – Zamówienia publiczne poniżej 130 tys. zł”.

#### **Rozdzielnik:**

- 1) Wykonawcy wg rozdzielnika,
- 2) Strona internetowa KIS ([www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl)),
- 3) aa.