

3026-SEE.711.196.2022

Naczelnik Urzędu Skarbowego Poznań-Wilda w Poznaniu

OPERAT SZACUNKOWY

dotyczący określenia wartości nieruchomości lokalowej
położonej przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 m. 5 w Poznaniu, woj. wielkopolskie,
zapisanej w księdze wieczystej nr PO2P/00271678/4



Autor:

Wojciech Gryglaszewski
rzeczoznawca majątkowy
nr upr. zaw. 4659



Miejsce i data sporządzenia:

Poznań, 24.09.2022 r.

Nr rep. 44/4659/2022

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Opis nieruchomości:

Przedmiotem wyceny jest lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 86,20 m² położony w budynku wielorodzinnym przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 m. 5 w Poznaniu, woj. wielkopolskie.

Zakres wyceny:

Zakres wyceny obejmuje prawo własności nieruchomości lokalowej zapisanej w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4 wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cel wyceny:

Wartość nieruchomości określono dla potrzeb sporządzenia opisu i oszacowania przez organ egzekucyjny. **Wartość**

nieruchomości:

Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 w Poznaniu) zapisanej w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4 wraz z udziałem 64/10000 w nieruchomości wspólnej oszacowana według stanu i cen aktualnych:

579 000 zł

słownie: pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych W tym

wartość udziału 68/1000 w prawie własności gruntu działki ewid. nr 20/47:123 000 zł

Autor:

Wojciech Gryglaszewski
rzeczoznawcamajatkowy
nr upr. zaw. 4659



Miejsce i data sporządzenia:

Poznań, 24.09.2022 r.

J]

Spis treści

1	Przedmiot i zakres wyceny	4
2	Cel wyceny	4
3	Podstawy wyceny i źródła danych o nieruchomości	4
3.1	Podstawy formalne	4
3.2	Podstawy prawne	4
3.3	Źródła danych o nieruchomości	5
4	Daty istotne dla określenia wartości	5
5	Opis stanu nieruchomości	5
5.1	Stan prawny	5
5.2	Ewidencja gruntów i budynków	7
5.3	Lokalizacja, otoczenie, opis budynku	8
5.4	Stan zagospodarowania i stan techniczno-użytkowy lokalu.....	10
5.5	Dokumentacja fotograficzna	10
6	Przedstawienie sposobu wyceny	12
6.1	Rodzaj określanej wartości.....	12
6.2	Wybór i opis podejścia, metody i techniki szacowania	12
7	Analiza i charakterystyka rynku nieruchomości.....	13
7.1	Źródła informacji i zakres analizy	13
7.2	Charakterystyka analizowanego rynku.....	14
7.3	Utworzenie zbioru nieruchomości podobnych.....	18
8	Określenie wartości nieruchomości	20
8.1	Utworzenie zbioru lokali podobnych i aktualizacja cen	20
8.2	Ocena cech lokali o cenach skrajnych i lokalu wycenianego	21
8.3	Obliczenie współczynników korygujących	21
8.4	Określenie wartości nieruchomości.....	21
8.5	Uzasadnienie wyniku.....	22
8.6	Wyodrębnienie wartości udziału w gruncie związanego z własnością lokalu.....	22
9	Podsumowanie	26
10	Klauzule i zastrzeżenia	27
11	Załączniki	27

1 Przedmiot i zakres wyceny

Przedmiotem wyceny jest lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 86,20 m² położony przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 m. 5 w Poznaniu, woj. wielkopolskie, zapisany w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4. Z własnością nieruchomości lokalowej związany jest udział 68/1000 w nieruchomości wspólnej zapisanej w księdze wieczystej nr P02P/00007172/6.

Zakres wyceny obejmuje prawo własności nieruchomości lokalowej wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Zakres wyceny jest tożsamy z przedmiotem wyceny - nie podlegają wyłączeniu żadne części składowe nieruchomości. Wartość rynkowa prawa do lokalu określono według stanu i oraz cen (stanu rynku) aktualnych na dzień sporządzenia niniejszego opracowania.

Mając na uwadze art. 11 Os § 2 Ustawy z dnia 17 czerwca o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 479) z oszacowanej wartości nieruchomości wyodrębniono wartość udziału w gruncie nieruchomości wspólnej związanego z przedmiotową nieruchomością lokalową.

2 Cel wyceny

Wartość nieruchomości określono dla potrzeb sporządzenia opisu i oszacowania przez organ egzekucyjny.

3 Podstawy wyceny i źródła danych o nieruchomości

3.1 Podstawy formalne

- zlecenie nr 3026-SEE.711.196.2022 z dnia 16.08.2022 r.:

Zamawiający: Naczelnik Urzędu Skarbowego Poznań-Wilda, ul. Dolna Wilda 80B, 61-501 Poznań Wykonawca: rzeczoznawca majątkowy Wojciech Gryglaszewski, Biuro Rzeczoznawcy Majątkowego Wojciech Gryglaszewski, ul. E. Orzeszkowej 16/LU-1, 60-778 Poznań, NIP 9661786249 ■ uprawnienia zawodowe do szacowania nieruchomości nr 4659 nadane Wojciechowi Gryglaszewskiemu przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa

3.2 Podstawy prawne

- ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - tj. z dnia 28.02.2022 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 479 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie szczegółowego sposobu przeprowadzenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 742)
- ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali - tj. z dnia 10.06.2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 z późn. zm.)

- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami — t. j. z dnia 21.10.2021 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny -1. j. z dnia 8.10.2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego -1. j. z dnia 26.03.2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 555)

3.3 Źródła danych o nieruchomości

- księgi wieczyste nr P02P/00271678/4 i P02P/00007172/6 prowadzone przez Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych
- dane z Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu
- wypis z rejestru gruntów dz. ewid. nr 20/47 z dnia 8.10.2018 r. (aktualny na datę wyceny)
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania
- System Informacji Przestrzennej Miasta Poznania
- oględziny nieruchomości i dokumentacja fotograficzna

4 Daty istotne dla określenia wartości

- data, na którą określono wartość: 20.09.2022 r.
- data, na którą przyjęto stan nieruchomości: 20.09.2022 r.
- data przeprowadzenia oględzin: 20.09.2022 r.
- data sporządzenia operatu szacunkowego: 24.09.2022 r.

5 Opis stanu nieruchomości

5.1 Stan prawny

Dla nieruchomości lokalowej prowadzona jest księga wieczysta nr P02P/00271678/4. Korzystając z systemu teleinformatycznego prowadzonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości wygenerowano wydruk treści księgi wieczystej (załączony do niniejszego opracowania) i w wyniku jego analizy stwierdzono w dacie 20.09.2022 r. następujący stan prawny nieruchomości:

Dział I-O Lokal. Położenie: woj. wielkopolskie, pow. M. Poznań, gm. Poznań M., miejscowość Poznań,

ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 lok. 5.

Identyfikator lokalu: 306401_1.0061.AR_23.20/47.10_BUD.71_LOK.

Przeznaczenie lokalu: lokal mieszkalny.

Opis lokalu: pokój - 3, kuchnia -1, łazienka/WC -1, korytarz -1, skrytka -1. Opis pomieszczeń przynależnych: piwnica -1.

Pole powierzchni użytkowej lokalu¹ wraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych: 92,79 m². **Dział I-Sp**
Udział związany z własnością lokalu w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części
budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali: 68/10000. Numer księgi
wieczystej nieruchomości wspólnej: P02P/00007172/6.

Dział II Właścicielami nieruchomości są Jacek Fengler i Żaneta Fengler we wspólności ustawowej majątkowej
małżeńskiej na podstawie umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu oraz przeniesienia jego
własności na członka spółdzielni zawarta w trybie art. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z
dnia 15 grudnia 2000 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1222 z późn zm.) oraz
pełnomocnictwa z dnia 29.03.2017 r. (Rep. A 4375/2017, not. W. Sajda, Poznań).

Dział III Inny wpis: wszczęto egzekucję z niniejszej nieruchomości przez Naczelnika Urzędu Skarbowego Poznań-Wilda
w Poznaniu.

Dział IV Hipoteka przymusowa w kwocie 1 496 800,50 zł na zabezpieczenie należności objętych tytułami
wykonawczymi na rzecz Naczelnika Urzędu Skarbowego Poznań-Wilda.

Hipoteka przymusowa w kwocie 2 135 394,00 zł na zabezpieczenie należności objętych tytułami
wykonawczymi na rzecz Naczelnika Urzędu Skarbowego Poznań-Wilda.

Hipoteka przymusowa w kwocie 83 152,09 zł na zabezpieczenie należności z tytułu składek na rzecz
Zakładu Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu.

Hipoteka przymusowa w kwocie 3 242,44 zł na zabezpieczenie należności z tytułu nieopłaconych
składek na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu.

Z własnością nieruchomości lokalowej związany jest udział w nieruchomości wspólnej zapisanej w księdze wieczystej nr
P02P/00007172/6 zawierającej według stanu na dzień 20.09.2022 r. następujące wpisy:

Dział I-O Działka ewidencyjna:

Numer: 20/47. Identyfikator działki: 306401_1.0061.AR_23.20/47. Położenie:

woj. wielkopolskie, pow. M. Poznań, gm. Poznań M., miejscowość Poznań, dzielnica Wilda, ul. 28
Czerwca 1956 nr 245; 28 Czerwca 1956 nr 247; 28 Czerwca 1956 nr 249; 28 Czerwca 1956 nr 253; 28
Czerwca 1956 nr 255; 28 Czerwca 1956 nr 257; 28 Czerwca 1956 nr 259; 28 Czerwca 1956 nr 251 A;
Hutnicza nr 52; Hutnicza nr 54; Wspólna nr 17; Wspólna nr 19; Wspólna nr 21; Wspólna nr 23;
Wspólna nr 25; Wspólna nr 27; Wspólna nr 29; 28 Czerwca 1956 nr 261; Hutnicza nr 53. Sposób
korzystania: B - tereny mieszkaniowe. Obszar: 1,2275 ha. Budynki:

Położenie: woj. wielkopolskie, pow. M. Poznań, gm. Poznań M., miejscowość Poznań, dzielnica Wilda.

Identyfikator budynku: 306401_1.0061.AR_23.20/47.10_BUD. Ulica: 28 Czerwca 1956

¹ Uwaga: Zgodnie z wypisem z kartoteki lokali z dnia 7 maja 2008 r. udostępnionym przez właścicieli nieruchomości podczas oględzin na
powierzchnię użytkową 92,79 m² składa się powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosząca 86,20 m² oraz powierzchnia pomieszczenia
przynależnego (piwnicy) 6,59 m².

245; 28 Czerwca 1956 247; 28 Czerwca 1956 249; 28 Czerwca 1956 255; 28 Czerwca 1956 257; 28 Czerwca 1956 259; 28 Czerwca 1956 261; 28 Czerwca 1956 251 A; Wspólna 17; Wspólna 19; Wspólna 21; Wspólna 23; Wspólna 25; Wspólna 27; 28 Czerwca 1956 253. Liczba kondygnacji 5,0. Przeznaczenie budynku: budynek mieszkalny. W budynku wyodrębniono 73 lokale, w tym lokal nr 5 BUD 261 do księgi wieczystej nr P02P/00271678/4.

Położenie: woj. wielkopolskie, pow. M. Poznań, gm. Poznań M., miejscowość Poznań, dzielnica Wilda. Identyfikator budynku: 306401_1.0061.AR_23.20/47.9_BUD. Ulica: Hutnicza 52; Hutnicza 53; Hutnicza 54; Wspólna 29. Liczba kondygnacji 5,0. Przeznaczenie budynku: budynek mieszkalny. W budynku wyodrębniono 35 lokali.

Dział I-Sp Brak wpisów.

Dział II Współwłaścicielami nieruchomości jest Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Hipolita Cegielskiego

w Poznaniu w udziale 4431/10000 części oraz właściciele wyodrębnionych lokali, w tym właściciel lokalu nr 5 BUD 261 zapisanego w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4 w udziale 68/10000 części.

Dział III Brak wpisów.

Dział IV Brak wpisów.

5.2 Ewidencja gruntów i budynków

Na podstawie treści ksiąg wieczystych i Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Poznania ustalono, że budynek z przedmiotowym lokalem mieszkalnym usytuowany jest na działce ewid. nr 20/47 (identyfikator działki 306401J .0061 ,AR_23.20/47), arkusz mapy 23, obręb ewidencyjny 306401J .0061, Wilda, jednostka ewidencyjna Miasto Poznań, powiat Miasto Poznań, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki ewidencyjnej wynosi 1,2275 ha. Poniżej zaprezentowano fragment mapy obejmującej obszar działki:

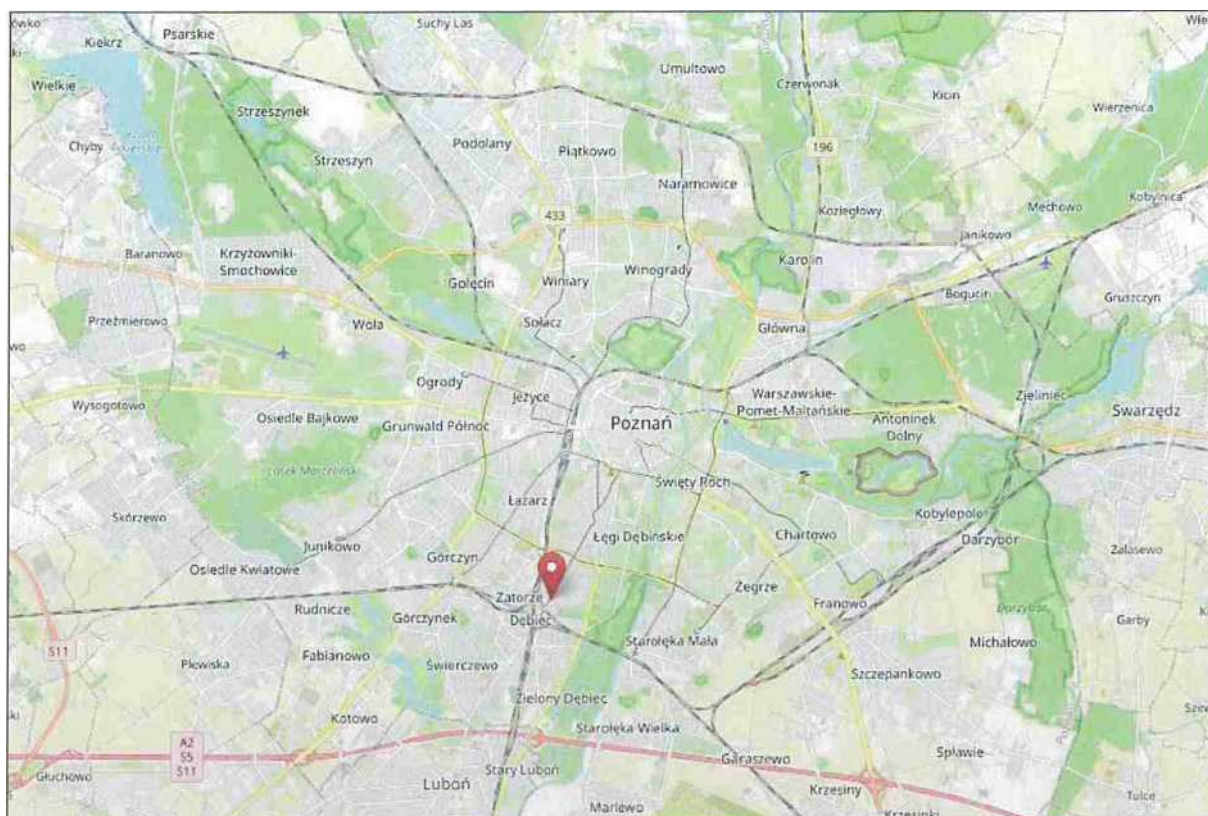


Źródło: System Informacji Przestrzennej Miasta Poznania.

5.3 Lokalizacja, otoczenie, opis budynku

Nieruchomość położona jest na terenie dzielnicy Wilda, w pośredniej strefie Poznania, około 4 km na południe od centrum miasta. Wilda jest najmniejszą dzielnicą Poznania. Dużą jej część zajmuje zabudowa przemysłowa, m. in. Zakłady im. Hipolita Cegielskiego i tereny byłych Zakładów Naprawczych Taboru Kolejowego w zachodnim obszarze. Tereny mieszkalne stanowią przede wszystkim położone na południu osiedla zabudowy wielorodzinnej na Dębcu i jednorodzinnej na Świerczewie oraz najstarsza część dzielnicy z zespołem kamienic z początku XX wieku obejmująca jej północny obszar. Część wschodnią zdominował dębiński klin zieleni wzdłuż rzeki Warty.

Położenie nieruchomości w przestrzeni miejskiej:



Źródło: www.openstreetmap.org

Nieruchomość znajduje się w obszarze zurbanizowanym, ukształtowanym, z minimalną ilością terenów wolnych od zabudowy. Przeważa tu zabudowa mieszkaniowa - od XIX-wiecznej po powojenną, uzupełnianą w okresach późniejszych również nowszymi inwestycjami. Najbliższe otoczenie tworzy zwarta zabudowa wielorodzinna oraz tereny przemysłowe - odlewnia koncernu Volkswagen, a dalej zakłady produkcyjne im. H. Cegielskiego. W otoczeniu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, centrum medyczne, pętla tramwajowa na Dębcu oraz dworzec kolejowy. Ulicą 28 Czerwca 1956 r. kursują tramwaje i autobusy komunikacji miejskiej. Położenie nieruchomości bezpośrednio przy ruchliwej arterii komunikacyjnej skutkuje zwiększonym hałasem ulicznym.

Budynek, w którym znajduje się szacowany lokal, stanowi część osiedla robotniczego wzniesionego w latach 1913- 1916. Osiedle składa się z długiego budynku wzdłuż ul. 28 Czerwca 1956 r., z obszerną sienią przejazdową na którego tyłach zlokalizowano zespół piętrowych domów z przydomowymi ogrodami. Dziedziniec wokół nich

stanowi zaplecze parkingowe dla mieszkańców, z elementami małej architektury, placem zabaw, zielenią. Osiedle Spółdzielcze Hipolita Cegielskiego (Spar und Bauverein) wpisane jest do gminnej ewidencji zabytków. Budynek wzdłuż ul. 28 Czerwca 1956 r., Wspólnej i Hutniczej usytuowane są na działce ewidencyjnej nr 20/47 o obszarze 1,2275 ha i zgeometryzowanym, wielokątnym kształcie

Budynek, w którym zlokalizowany jest przedmiotowy lokal, wzniesiony został w technologii tradycyjnej na początku XX wieku. Jest to obiekt pięciokondygnacyjny (w tym piwnica i poddasze użytkowe), z wielospadowym dachem konstrukcji drewnianej krytym dachówką ceramiczną, otynkowany, z ośmioma kłatkami schodowymi. Stropy masywne i drewniane, ściany murowane z cegły ceramicznej, schody na kłatkach schodowych drewniane. Budynek znajduje się w średnim stanie technicznym, jest wyposażony w sieć wodno-kanalizacyjną elektroenergetyczną gazową, teletechniczną i domofonową. W 2019 r. przeprowadzono remont klatek schodowych.

Działka ewidencyjna nr 20/47 znajduje się na obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania zatwierdzonym Uchwałą Nr LXXI/1/1137A/II/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW i opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Bezpośrednie sąsiedztwo - ortofotomapa:



Zródło: SIP Miasta Poznania.

5.4 Stan zagospodarowania i stan techniczno-użytkowy lokalu

Objęty zakresem wyceny lokal mieszkalny nr 5 jest usytuowany na drugim piętrze budynku. Dostęp do lokalu ze wspólnej klatki schodowej zabezpieczonej domofonem, na kondygnacji znajdują się dwa mieszkania. Lokal składa się z następujących pomieszczeń: komunikacja, kuchnia, łazienka z WC, salon z wyjściem na balkon oraz trzy pokoje. Układ pomieszczeń korzystny, pokoje z niezależnymi wejściami z korytarza, dobre doświetlenie pomieszczeń (w tym łazienki) światłem dziennym, balkon. Do lokalu przynależy komórka lokatorska usytuowana w piwnicy budynku. Standard wykończenia dobry - w pomieszczeniach mieszkalnych na podłogach panele, ściany malowane farbami emulsyjnymi i w jednym z pokoi częściowo tapetowane. W łazience płytki ceramiczne na podłogach i na ścianach. W kuchni na podłodze płytki ceramiczne, ściany malowane, nad wykonaną na wymiar zabudową kuchenną fartuszek z płytek ceramicznych. Sufity malowane, w korytarzu i łazience z płyt gipsowo-kartonowych z wbudowanym oświetleniem. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, częściowo przeszklona, podwójne drzwi wejściowe. Instalacje w lokalu: elektroenergetyczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa, c. o. (kocioł gazowy dwufunkcyjny w łazience, grzejniki stalowe płytowe, a w łazience grzejnik drabinkowy), teletechniczna, domofonowa. W salonie kominek.

Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków (kartoteką lokali): 92,79 m². Powierzchnia użytkowa komórki lokatorskiej: 6,59 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 86,20 m².

5.5 Dokumentacja fotograficzna



elewacje budynku



klatka schodowa



wnętrze lokalu i komórka lokatorska (pomieszczenie przynależne)

6 Przedstawienie sposobu wyceny

6.1 Rodzaj określanej wartości

Zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Wartość rynkową określa się dla nieruchomości, które są lub mogą być przedmiotem obrotu”, a definiowana jest ona (art. 151 ust. 1) jako „szacunkowa kwota, jaką w dniu wyceny można uzyskać za nieruchomość w transakcji sprzedaży zawieranej na warunkach rynkowych pomiędzy kupującym a sprzedającym, którzy mają stanowczy zamiar zawarcia umowy, działają z rozeznaniem i postępują rozważnie oraz nie znajdują się w sytuacji przymusowej”. Przedmiot wyceny nie posiada cech uniemożliwiających wprowadzenie go do obrotu rynkowego, zatem możliwe i uzasadnione jest oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości.

6.2 Wybór i opis podejścia, metody i techniki szacowania

Wyboru właściwego podejścia oraz metody i techniki szacowania nieruchomości dokonuje rzeczoznawca majątkowy, uwzględniając w szczególności cel wyceny, rodzaj i położenie nieruchomości, przeznaczenie w planie miejscowym, stan nieruchomości oraz dostępne dane o cenach, dochodach i cechach nieruchomości podobnych. Do określenia wartości rynkowej nieruchomości stosuje się podejście porównawcze lub podejście dochodowe, a jeśli istniejące uwarunkowania nie pozwalają na zastosowanie żadnego z nich, stosuje się podejście mieszane.

Według art. 153 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, „Podejście porównawcze stosuje się, jeśli znane są ceny i cechy nieruchomości podobnych do nieruchomości wycenianej”. Nieruchomość podobna definiowana jest jako nieruchomość porównywalna z przedmiotem wyceny „ze względu na położenie, stan prawny, przeznaczenie, sposób korzystania oraz inne cechy wpływające na jej wartość” (art. 4, pkt. 16). W wyniku przeprowadzonej analizy właściwego segmentu rynku nieruchomości stwierdzono występowanie transakcji nieruchomościami podobnymi, co umożliwiło zastosowanie do określenia wartości nieruchomości podejścia porównawczego.

Podejście porównawcze polega na określeniu wartości nieruchomości przy założeniu, że wartość wycenianej nieruchomości jest równa cenie, jaką uzyskano za nieruchomości podobne, które były przedmiotem obrotu rynkowego, skorygowanej ze względu na cechy różniące te nieruchomości i ustalonej z uwzględnieniem zmian poziomu cen na skutek upływu czasu. Podejście to stosuje się, jeżeli znane są dane o cenach i cechach nieruchomości podobnych do nieruchomości wycenianej. W ramach podejścia porównawczego wyróżnia się metody:

- porównywania parami, w której porównuje się nieruchomość wycenianą o znanych cechach, kolejno z nieruchomościami podobnymi, o znanych cenach transakcyjnych i cechach. Wartość określa się poprzez korygowanie cen transakcyjnych ze względu na różnice ocen pomiędzy nieruchomością wycenianą i nieruchomościami podobnymi. Przy zastosowaniu metody porównywania parami należy przyjąć do porównania minimum trzy nieruchomości,

- korygowania ceny średniej, w której do porównań przyjmuje się z właściwego rynku nieruchomości co najmniej kilkanaście nieruchomości podobnych, dla których znane są ceny transakcyjne, warunki zawarcia transakcji oraz cechy tych nieruchomości. Wartość nieruchomości będącej przedmiotem wyceny określa się w drodze korekty średniej ceny nieruchomości podobnych współczynnikami korygującymi,
- analizy statystycznej rynku - stosując tę metodę do wyceny przyjmuje się zbiór cen transakcyjnych właściwych do określenia wartości nieruchomości reprezentatywnych, a wartość nieruchomości określa się przy użyciu metod stosowanych do analiz statystycznych.

W następstwie przeprowadzonej analizy rynku zdecydowano o wykorzystaniu do wyceny metody korygowania ceny średniej, a oszacowania dokonano według następującej procedury:

- Utworzenie zbioru nieruchomości podobnych i aktualizacja cen na datę wyceny.
- Ustalenie cech wpływających w sposób zasadniczy na zróżnicowanie cen na lokalnym rynku nieruchomości wraz z oceną wielkości wpływu tych cech na zróżnicowanie cen (określenie wag cech) i ustaleniem zakresu skali ocen dla każdej z cech rynkowych.
- Charakterystyka wycenianej nieruchomości oraz nieruchomości o cenie minimalnej (C_{min}) i o cenie maksymalnej (C_{max}) z wyekspozowaniem ich ocen w odniesieniu do przyjętej skali cech rynkowych.
- Obliczenie ceny średniej ($C_{\bar{s}}$) ze zbioru cen transakcyjnych stanowiącego podstawę wyceny oraz ustalenie ceny minimalnej (C_{min}) i ceny maksymalnej (C_{max}).
- Obliczenie dolnej granicy [$C_{min}/C_{\bar{s}}$] i górnej granicy [$C_{max}/C_{\bar{s}}$] sumy współczynników korygujących oraz zakresów współczynników dla poszczególnych cech rynkowych.
- Określenie wielkości współczynników korygujących wynikających z ocen wycenianej nieruchomości z uwzględnieniem określonych granic i położenia ceny średniej w przedziale [C_{min}, C_{max}].
- Obliczenie wartości jednostkowej wycenianej nieruchomości jako iloczynu średniej ceny ze zbioru cen transakcyjnych i sumy współczynników korygujących.
- Określenie wartości rynkowej nieruchomości jako iloczynu wartości jednostkowej i liczby jednostek porównawczych.

7 Analiza i charakterystyka rynku nieruchomości

7.1 Źródła informacji i zakres analizy

Zasadniczym źródłem informacji o transakcjach nieruchomościami podobnymi i ogólnym stanie analizowanego segmentu rynku nieruchomości były umowy sprzedaży nieruchomości zawarte w formie aktu notarialnego oraz rejestr cen nieruchomości uzyskane w Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu. Sporządzając opracowanie korzystano z bazy danych Stowarzyszenia Wielkopolska Baza Cen Nieruchomości w Poznaniu tworzonej przez zespół rzeczoznawców majątkowych stale monitorujących lokalny rynek i zawierającej kompleksowe informacje o transakcjach sprzedaży. Jako źródła uzupełniające wykorzystano w szczególności: księgi wieczyste, dane z ewidencji gruntów i budynków (zwłaszcza mapy ewidencyjne, zasadnicze i ortofotomapy),

miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, dane o ofertach sprzedaży nieruchomości publikowane w internetowych portalach ogłoszeniowych i uzyskiwane od pośredników w obrocie nieruchomościami, oględziny nieruchomości podobnych.

Rynek nieruchomości mieszkaniowych na terenie miasta Poznania jest bardzo dobrze rozwinięty. Rocznie na samym tylko rynku wtórnym notuje się 3 000 - 4 000 transakcji sprzedaży, a nadto zawieranych jest 1 000 - 2 000 umów na rynku pierwotnym (sprzedaż przez przedsiębiorstwa deweloperskie). W obrocie dominują zdecydowanie lokale mieszkalne, które stanowią około 80% ogółu sprzedaży na rynku mieszkaniowym. Pozostałe 20% to nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi. Średnie jednostkowe ceny lokali mieszkalnych w 2022 r. przekroczyły poziom 8 000 zł/m² w przypadku transakcji na rynku wtórnym. Wskaźnik ten jest nawet

⁰ 500 - 1 000 zł/m² wyższy w przypadku nowych lokali z rynku pierwotnego. Poziom przeciętnych cen jest zróżnicowany w zależności od źródła informacji i sposobu kalkulacji, jednak niezależnie od tego wszystkie analizowane źródła wskazują na istnienie stałej tendencji wzrostowej cen².

Mając na uwadze wysoki stopień aktywności rynku analizą objęto transakcje lokali mieszkalnych ograniczając zakres przestrzenny badania do obiektów położonych na terenie dzielnicy Wilda. Horyzont czasowy analizy to okres ok. 2 lat wstecz od daty wyceny, tj. od września 2021 r. Pierwotnie wykonano badanie szersze, obejmujące ogół transakcji sprzedaży we wskazanym segmencie rynku. Następnie dokonano szczegółowej selekcji danych pod kątem podobieństwa do przedmiotu wyceny tworząc w ten sposób zbiór nieruchomości podobnych wykorzystany do oszacowania wartości lokalu.

7.2 Charakterystyka analizowanego rynku

Wyjściowy zbiór danych o cenach transakcyjnych utworzono uwzględniając następujące kryteria: analizowano umowy sprzedaży lokali mieszkalnych zawarte w okresie 2 lat poprzedzających datę wyceny, dotyczące nieruchomości położonych na terenie dzielnicy Wilda (obręby ewidencyjne Wilda i Dębiec bez uwzględnienia obszaru Świerczewa zdominowanego przez budownictwo jednorodzinne oraz północno-wschodniej części Wildy obejmującego wyłącznie nowe obiekty mieszkalne o podwyższonym standardzie usytuowane przy ul. Maratońskiej

¹ ul. Bielniki). Wyeliminowano również transakcje zawierane na rynku pierwotnym, w których sprzedającym były przedsiębiorstwa deweloperskie, a także transakcje o szczególnych warunkach (np. między podmiotami powiązаныmi, sprzedaż z bonifikatą umowy zawarte w wyniku licytacji komorniczej lub przez syndyków). Z badanego materiału usunięto również pojedyncze przypadki o skrajnych cenach jednostkowych. Stosując powyższe założenia odnotowano 784 transakcje sprzedaży. Ceny jednostkowe w tak utworzonym zbiorze wahały się od 3 070,52 zł/m² za lokal mieszkalny o powierzchni 141,67 m² usytuowany w kamienicy przy ul. Wierzbicice,

² M. in. Ogólnopolski raport o kredytach mieszkaniowych i cenach transakcyjnych nieruchomości AMRON-SARFiN publikowany kwartalnie przez Związek Banków Polskich, WBCN - ceny transakcyjne lokali mieszkalnych na rynku wtórnym - baza danych Stowarzyszenia Wielkopolska Baza Cen Nieruchomości, NBP - transakcyjne ceny mieszkań na rynku wtórnym - kwartalne informacje o cenach mieszkań i sytuacji na rynku nieruchomości mieszkaniowych i komercyjnych w Polsce, Narodowy Bank Polski, Metrohouse - ceny transakcyjne na rynku wtórnym - kwartalne Raporty z rynku nieruchomości Metrohouse i Gold Finance.

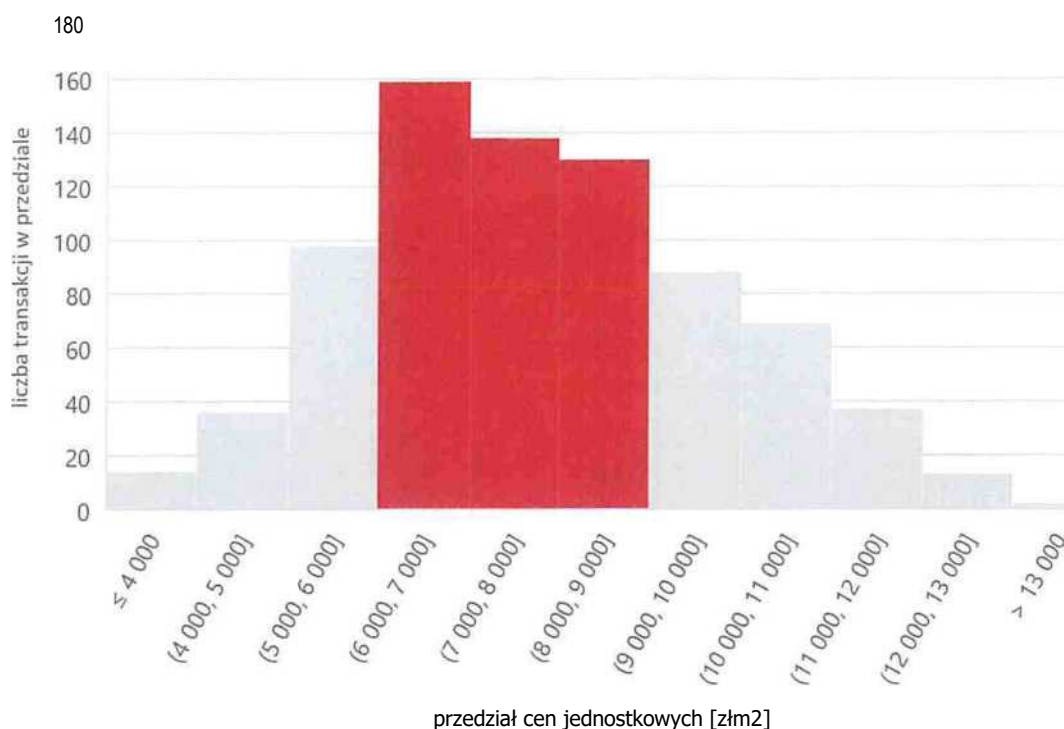
przeznaczony do generalnego remontu i posiadający wady fizyczne wymagające znacznych nakładów naprawczych, do 13 021,70 zł/m² za lokal o powierzchni 29,95 m² usytuowany przy ul. Niedziałkowskiego w budynku wielorodzinnym o podwyższonym standardzie wzniesionym w 2017 r.

Przybliżone położenie nieruchomości, które wystąpiły w obrocie przedstawiono na poniższej mapie poglądowej:



Źródło: opracowanie własne na podstawie openstreetmap.org

Najczęściej notowano ceny w przedziale 6 000 - 9 000 zł/m² - w takich granicach znalazło się blisko 55% ogółu zebranych transakcji, co zaprezentowano na poniższym histogramie:



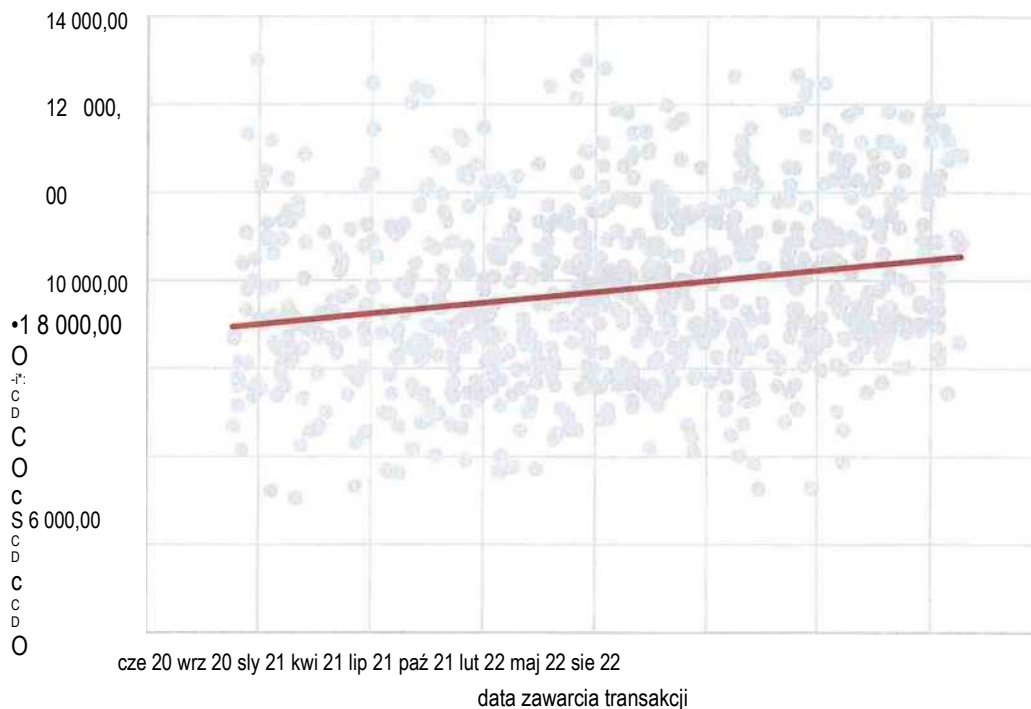
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych transakcyjnych

Podstawowe parametry statystyczne cen jednostkowych w tym zbiorze są następujące:

parametry statystyczne	wartość
średnia cena transakcyjna [zł/m ²]	7 778,54
mediana [zł/m ²]	7 520,40
odchylenie standardowe [zł/m ²]	1 990,58
wsp. zmienności	0,26
cena minimalna [zł/m ²]	3 070,52
cena maksymalna [zł/m ²]	13 021,70
liczba obserwacji	784

Lokale występujące w obrocie rynkowym były dość mocno zróżnicowane mimo zbliżonego położenia, czego dowodem jest znaczna rozpiętość cen jednostkowych. Różniły się między sobą wielkością powierzchni i strukturą funkcjonalną - od lokali jednopokojowych nie przekraczających 30 m² do lokali dużych, liczących 5 lub więcej izb mieszkalnych (maksymalna powierzchnia w zbiorze to ponad 200 m²). Zróżnicowany był standard i jakość budynku - od ponad 100-letnich kamienic w słabym stanie technicznym do nowych, kilkuletnich inwestycji o charakterze apartamentowym. Lokale położone były zarówno w północnej, wyżej cenowej części dzielnicy, relatywnie blisko centrum miasta, jak i w południowej, peryferyjnej części Dębca. Istotnym atrybutem cenotwórczym był stan techniczny i standard lokali - od mieszkań nieremontowanych, wykazujących duży stopień zużycia technicznego do nowoczesnie wyposażonych lokali o wysokim standardzie.

Z uwagi na to, że analizą objęto relatywnie długi, dwuletni horyzont czasowy aktywnego segmentu rynku nieruchomości, zbadano zmienność cen w czasie w celu zaktualizowania cen na datę wyceny współczynnikiem trendu czasowego. Wykorzystano w tym celu metodę regresji liniowej, w której jako zmienną niezależną przyjęto datę zawarcia transakcji, a jako zmienną zależną cenę jednostkową lokalu. Na bazie odnotowanych transakcji wyznaczono linię trendu:



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych transakcyjnych

Obliczony na podstawie powyższych danych współczynnik trendu czasowego wyniósł średniorocznie 12,89% - przeciętnie o taki poziom wzrastały ceny podobnych lokali mieszkalnych w analizowanym okresie. Ten wskaźnik wykorzystano w dalszej części opracowania do zaktualizowania cen na datę wyceny, a poniżej przedstawiono wyniki obliczeń:

parametry linii trendu $y = ax + b$	
data najwcześniejszej transakcji	03.09.2020
data najpóźniejszej transakcji	15.06.2022
rozstęp czasowy (dni)	650
nachylenie linii trendu (a)	2,4544
odcięta linii trendu (b)	-101 230,7
cena najwcześniejsza z równania regresji	6 952,73
cena najpóźniejsza z równania regresji	8 548,10
okres badania (lata)	1,78
wymiar trendu czasowego	[%]
w okresie badania	22,95%
roczny	12,89%
miesięczny	1,07%

7.3 Tworzenie zbioru nieruchomości podobnych

Z wyjściowej bazy danych do zbioru nieruchomości podobnych do przedmiotu wyceny zakwalifikowano lokale spełniające następujące kryteria:

- położenie na terenie części dzielnicy Wilda ograniczonej ul. 28 Czerwca 1956 r. - Hetmańską- Saperską -Wspólną
- przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości lokalowej (wyeliminowano transakcje spółdzielczym własnościowym prawem do lokali mieszkalnych),
- transakcja zawarta w okresie do dwóch lat wstecz od daty wyceny,
- powierzchnia lokalu w przedziale 50 m² -100 m²,
- lokal znajduje się w średniowysokim budynku wielorodzinnym, ze szczególnym uwzględnieniem budynków wzniesionych w 1 poł. ubiegłego wieku (wyeliminowano przede wszystkim najnowsze inwestycje mieszkaniowe).

Wyselekcjonowane dane scharakteryzowano w poniższej tabeli:

nr	data trans.	obręb	ulica	pow. użytkowa [m ²]	opis	cena [zł/m ²]
1	09.09.2020	Wilda	Rolna	63,50	pokój:2, kuchnia: 1, łazienka: 1, korytarz:1	5 628,03
2	09.12.2020	Wilda	Rolna	55,37	pokój:2, kuchniaU, łazienka: 1, korytarzu	7 639,52
3	23.12.2020	Wilda	Rolna	99,18	pokój:3, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu, inne pom.U	5 747,13
4	03.03.2021	Wilda	Sportowa	71,90	pokój:3, kuchniaU, łazienkaU, wcU, korytarz:2	4 033,38
5	17.03.2021	Wilda	Wspólna	74,50	pokój:3, łazienkaU, korytarzu	5 436,24
6	24.05.2021	Wilda	Hutnicza	63,73	pokój:2, kuchniaU, wcU, korytarzu	5 021,18
7	10.07.2021	Wilda	28 Czerwca 1956r.	57,35	pokój:3, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu	5 562,34
8	19.10.2021	Wilda	Wspólna	72,70	pokój:2, kuchniaU, łazienka:2, p. gosp.U	4 126,55
9	12.11.2021	Wilda	Sportowa	53,90	pokój:2, kuchniaU, wcU, korytarzu	7 050,09
10	15.11.2021	Wilda	Wspólna	72,70	pokój:2, kuchniaU, łazienka:2, p. gosp.U	5 873,45
11	18.11.2021	Wilda	Wspólna	68,90	pokój:2, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu, p. gosp.U	5 370,10
12	18.11.2021	Wilda	Rolna	84,30	pokój:4, kuchniaU, wcU, korytarzu	5 812,57
13	06.12.2021	Wilda	Rolna	50,60	pokój:2, kuchniaU, korytarz:2	7 312,25
14	10.12.2021	Wilda	Rolna	68,70	pokój:2, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu	6 477,44
15	10.01.2022	Wilda	Rolna	73,80	pokój:2, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu	4 810,30
16	14.01.2022	Wilda	Wspólna	52,65	pokójU, pok. z an. kuch.U, łazienkaU, korytarzu	6 742,64
17	24.03.2022	Wilda	Rolna	58,50	pokój:2, kuchniaU, wcU, korytarzu	5 470,09
18	24.03.2022	Wilda	Rolna	65,50	pokój:2, kuchniaU, wcU, korytarzu	6 839,69
19	05.04.2022	Wilda	Tokarska	55,32	pokój:2, pok. z an. kuch.U, łazienkaU, korytarzu, p. gosp.U	6 326,83
20	27.04.2022	Wilda	28 Czerwca 1956r.	68,00	pokój:2, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu, p. gosp.U	6 838,24
21	03.06.2022	Wilda	Rolna	58,70	pokój:2, kuchniaU, łazienkaU, korytarzu	5 451,45

Położenie nieruchomości podobnych:



Źródło: opracowanie własne na podstawie openstreetmap.org

Analiza zróżnicowania w obrębie wybranych obiektów podobnych pod względem atrybutów mających znaczenie dla kształtowania poziomu cen pozwoliła wyodrębnić następujące cechy rynkowe:

- lokalizacja i otoczenie - rozumiane jako odległość od centrum, dostęp do komunikacji publicznej, dojazd, bliskość punktów handlowo-usługowych, terenów zielonych, obiektów użyteczności publicznej, występowanie w sąsiedztwie czynników uciążliwych, zmniejszających komfort życia mieszkańców, estetyka i harmonijność zagospodarowania otoczenia, poczucie bezpieczeństwa. Uwzględniając zróżnicowanie w zbiorze, nieruchomości oceniono w skali: 3 - dobra (położenie w północnej części analizowanego obszaru, bliżej ul. Hetmańskiej poza bezpośrednim zasięgiem czynników uciążliwych), 2 - średnia (warunki pośrednie), 1 - zła (położenie w południowej części obszaru, w największej odległości od centrum miasta, w zasięgu oddziaływania czynników uciążliwych - obiekty przemysłowe, linia tramwajowa),
- stan techniczny i standard lokalu - w tym: stopień zużycia technicznego, standard wyposażenia i wykończenia wnętrz, jakość wykorzystanych materiałów; ten element okazał się mieć dominujący wpływ na cenność nieruchomości w analizowanym zbiorze; dobre oceny otrzymały lokale całkowicie wykończone przy wykorzystaniu dobrej jakości materiałów, oceny złe przypisano lokalom wymagającym zasadniczych prac remontowych (do generalnego remontu). Uwzględniając zróżnicowanie w zbiorze, nieruchomości oceniono w skali: 4 - dobra, 3 - średnia, 2 - poniżej średniej, 1 - zła,
- powierzchnia użytkowa - wśród nieruchomości zakwalifikowanych do zbioru obiektów podobnych przedział powierzchni wynosił od 50,60 m² do 99,18 m², odnotowano też zależność polegającą na tym, że wraz ze wzrostem wielkości powierzchni maleje cena jednostkowa; w zależności od wielkości lokalu



przyznano noty w skali: 4 - dobra (powierzchnia do 60 m²), 3 - średnia (powierzchnia w przedziale 60 - 70 m²), 2 - poniżej średniej (powierzchnia w przedziale 70 — 80 m²), 1 - zła (powierzchnia powyżej 80 m²), ■ funkcjonalność - rozumiana przede wszystkim jako relacja powierzchni podstawowej do powierzchni pomocniczej, układ pomieszczeń i ilość izb, zastosowane rozwiązania funkcjonalne, obecność, wielkość i ilość powierzchni przynależnych, wygoda dostępu do lokalu, obecność balkonu/loggii. Uwzględniając zróżnicowanie w zbiorze, nieruchomości oceniono w skali: 3 - dobra, 2 - średnia, 1 - zła.

Każda z opisanych wyżej cech rynkowych wpływa w określonym stopniu na wartość. Wagi cech obrazujące siłę tego wpływu określono na podstawie zróżnicowania lokali w zbiorze obiektów referencyjnych oraz posiłkując się metodą regresji liniowej. Ostatecznie zostały przyjęte w następującej wysokości:

lp.	cecha rynkowa	waga cechy	liczba ocen
1	lokalizacja i otoczenie	20%	3
2	stan techn. i standard lokalu	40%	4
3	pow. użytkowa	15%	4
4	stan budynku	10%	3
5	funkcjonalność	15%	3

8 Określenie wartości nieruchomości

8.1 Tworzenie zbioru lokali podobnych i aktualizacja cen

W tabeli zaprezentowano zbiór lokali podobnych, które wystąpiły w obrocie. Ceny zaktualizowano wyznaczonym na etapie analizy rynku współczynnikiem trendu czasowego przy wykorzystaniu następującej formuły:

$$\text{Czakt.} = C \times (1 + Tt \times t)$$

gdzie:

- Czakt. - cena zaktualizowana na datę wyceny
- C - cena sprzedaży
- r_t - dzienny współczynnik zmian cen zapisany w postaci dziesiętnej,
- t - liczba dni między datą zawarcia transakcji i datą wyceny

nr	data trans.	obręb	ulica	pow. użytkowa [m ²]	cena [zł/m ²]	zaktualiz. cena [zł/m ²]
1	09.09.2020	Wilda	Rolna	63,50	5 628,03	7 108,18
2	09.12.2020	Wilda	Rolna	55,37	7 639,52	9 403,27
3	23.12.2020	Wilda	Rolna	99,18	5 747,13	7 045,58
4	03.03.2021	Wilda	Sportowa	71,90	4 033,38	4 844,97
5	17.03.2021	Wilda	Wspólna	74,50	5 436,24	6 503,25
6	24.05.2021	Wilda	Hutnicza	63,73	5 021,18	5 886,19
7	10.07.2021	Wilda	28 Czerwca 1956r.	57,35	5 562,34	6 428,28
8	19.10.2021	Wilda	Wspólna	72,70	4 126,55	4 621,84
9	12.11.2021	Wilda	Sportowa	53,90	7 050,09	7 836,55
10	15.11.2021	Wilda	Wspólna	72,70	5 873,45	6 522,43

nr	data trans.	obręb	ulica	pow. użytkowa [m ²]	cena [zł/m ²]	zaktualiz. cena [zł/m ²]
11	18.11.2021	Wilda	Wspólna	68,90	5 370,10	5 957,78
12	18.11.2021	Wilda	Rolna	84,30	5 812,57	6 448,67
13	06.12.2021	Wilda	Rolna	50,60	7 312,25	8 066,00
14	10.12.2021	Wilda	Rolna	68,70	6 477,44	7 135,99
15	10.01.2022	Wilda	Rolna	73,80	4 810,30	5 246,71
16	14.01.2022	Wilda	Wspólna	52,65	6 742,64	7 344,84
17	24.03.2022	Wilda	Rolna	58,50	5 470,09	5 825,40
18	24.03.2022	Wilda	Rolna	65,50	6 839,69	7 283,96
19	05.04.2022	Wilda	Tokarska	55,32	6 326,83	6 710,99
20	27.04.2022	Wilda	28 Czerwca 1956r.	68,00	6 838,24	7 200,34
21	03.06.2022	Wilda	Rolna	58,70	5 451,45	5 668,91

8.2 Ocena cech lokali o cenach skrajnych i lokalu wycenianego

lp.	cecha rynkowa	ocena przedmiotu wyceny	zakres ocen w zbiorze lokali podobnych	ocena dla C _{min}	ocena dla C _{max}
1	lokalizacja i otoczenie	1	1 do 3	1	3
2	stan techn. i standard lokalu	3	1 do 4	2	4
3	pow. użytkowa	1	1 do 4	2	4
4	stan budynku	2	1 do 3	2	3
5	funkcjonalność	3	1 do 3	1	3

8.3 Obliczenie współczynników korygujących

parametr	wartość
średnia cena transakcyjna (C _{sr}) [zł/m ²]	6 623,34
mediana [zł/m ²]	6 522,43
odchylenie standardowe [zł/m ²]	1 116,82
współczynnik zmienności	0,17
min. cena transakcyjna (C _{min}) [zł/m ²]	4 621,84
maks. cena transakcyjna (C _{max}) [zł/m ²]	9 403,27
C _{max} - C _{min} [zł/m ²]	4 781,43
liczba transakcji [szt.]	21
C _{min} /C _{sr}	0,698
C _{max} /C _{sr}	1,420

lp.	cecha rynkowa	waga cechy	liczba ocen	1	2	3	4
1	lokalizacja i otoczenie	20%	3	0,140	0,200	0,284	-
2	stan techn. i standard lokalu	40%	4	0,279	0,360	0,456	0,568
3	pow. użytkowa	15%	4	0,105	0,135	0,171	0,213
4	stan budynku	10%	3	0,070	0,100	0,142	-
5	funkcjonalność	15%	3	0,105	0,150	0,213	-

8.4 Określenie wartości nieruchomości

Biorąc pod uwagę obliczone wyżej współczynniki korygujące każdej z cech lokalu wycenianego przyporządkowano odpowiedni współczynnik, których suma posłużyła następnie do skorygowania średniej ceny transakcyjnej:

lp.	cecha rynkowa	waga cechy	zakres współczynników korygujących		ocena przedm. wyceny	wartości wsp. U_i
1	lokalizacja i otoczenie	20%	0,140	- 0,284	1	0,140
2	stan techn. i standard lokalu	40%	0,279	- 0,568	3	0,456
3	pow. użytkowa	15%	0,105	- 0,213	1	0,105
4	stan budynku	10%	0,070	- 0,142	2	0,100
5	funkcjonalność	15%	0,105	- 0,213	3	0,213
	suma	100%	0,698	- 1,420	$IU_i =$	1,013
	średnia cena transakcyjna (Csr) [zł/m ²]					6 623,34
	współczynnik korekcyjny "K"					1,00
	wartość jednostkowa ($\text{£} > \text{x} \text{Csr} \times \text{K}$) [zł/m²]					6 711,43
	liczba jednostek					86,20
	wartość jednostkowa x liczba jednostek [zł]					578 525,27
	wartość rynkowa po zaokrągleniu [zł]					579 000

Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 w Poznaniu) zapisanej w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4 wraz z udziałem 64/10000 w nieruchomości wspólnej, według stanu na dzień wyceny:

579 000 zł

słownie: pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych

8.5 Uzasadnienie wyniku

Otrzymany wynik wyceny zawiera się w granicach cen jednostkowych lokali podobnych zaktualizowanych na datę wyceny i wynika z oceny atrybutów przedmiotu wyceny na tym tle. Ceny jednostkowe lokali podobnych kształtowały się w przedziale od 4 621,84 zł/m² do 9 403,27 zł/m², a ich średnia arytmetyczna wyniosła 6 623,34 zł/m². Określona wartość jest zatem bliska średniej arytmetycznej cen obiektów referencyjnych. W ujęciu całkowitym oszacowana wartość rynkowa lokalu jest równa 579 000 zł, podczas gdy zaktualizowane na datę wyceny ceny całkowite podobnych mieszkań mieszczą się w granicach 332 765 zł - 698 780 zł. Wartość rynkowa przedmiotu wyceny mieści się zatem również w tym przedziale.

Określona wartość rynkowa odpowiada szacunkowej kwocie, jaką w dniu wyceny można uzyskać za nieruchomość w transakcji sprzedaży zawieranej na warunkach rynkowych pomiędzy kupującym a sprzedającym, którzy mają stanowczy zamiar zawarcia umowy, działają z rozeznaniem i postępują rozważnie oraz nie znajdują się w sytuacji przymusowej pod warunkiem zachowania zastrzeżonych w opracowaniu założeń.

8.6 Wyodrębnienie wartości udziału w gruncie związanego z własnością lokalu

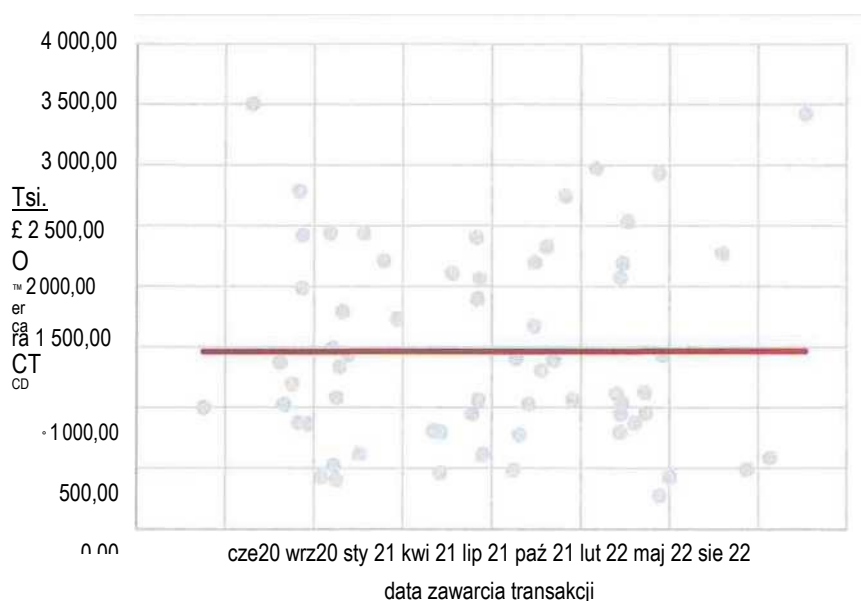
Mając na uwadze art. 110s § 2 Ustawy z dnia 17 czerwca o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 479) z oszacowanej wartości nieruchomości wyodrębniono wartość udziału w gruncie nieruchomości wspólnej związanego z przedmiotową nieruchomością lokalową. W tym celu przeprowadzono analizę transakcji sprzedaży niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe

wielorodzinne. W jej efekcie utworzono zbiór transakcji nieruchomościami podobnymi liczący co najmniej kilkanaście rekordów i na jego podstawie dokonano wyceny w podejściu porównawczym, metodą korygowania ceny średniej, tj. wykorzystując analogiczną procedurę jak przy szacowaniu wartości rynkowej nieruchomości lokalowej.

W pierwszej kolejności zbadano wszystkie transakcje niezabudowanych gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną (przeznaczenie zdeterminowane postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy bądź studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) odnotowane w okresie minionych 2 lat na terenie miasta Poznania. Analizę ograniczono wyłącznie do gruntów, które mogą zostać samodzielnie zainwestowane przyjmując jako minimalną powierzchnię 500 m². Zarejestrowano ponad 70 transakcji, a po wyeliminowaniu pojedynczych przypadków o skrajnych cenach pozostawiono w zbiorze 65 rekordów o następujących parametrach statystycznych cen:

parametry statystyczne	wartość
średnia cena transakcyjna [zł/m ²]	1 465,94
mediana [zł/m ²]	1 306,57
odchylenie standardowe [zł/m ²]	809,03
wsp. zmienności	0,55
cena minimalna [zł/m ²]	280,55
cena maksymalna [zł/m ²]	3 507,19
liczba obserwacji	65

Na bazie powyższego zbioru zbadano zmienność cen w czasie wykorzystując w tym celu metodę regresji liniowej. Obliczony współczynnik trendu czasowego ukształtował się na poziomie bliskim zeru (zaledwie 0,24% w ujęciu rocznym), w związku z czym cen nie aktualizowano opierając proces wyceny na danych pierwotnych, zawartych w aktach notarialnych sprzedaży nieruchomości. Na poniższym wykresie przedstawiono ceny jednostkowe i daty zawarcia transakcji wykorzystanych do obliczeń:



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych transakcyjnych

Z wyjściowego materiału, mając na uwadze stopień rozwoju poddanego badaniu segmentu rynku, wyselekcjonowano nieruchomości położone na terenie Wildy i sąsiadującego z nią Górczyna skupiając się na gruntach usytuowanych w możliwie zbliżonych lokalizacjach i podobnie zagospodarowanym sąsiedztwie. W wyniku selekcji utworzono zbiór nieruchomości podobnych o następującej charakterystyce:

nr	data trans.	obręb	ulica	pow. gruntu <i>m</i>	opis	cena [zł/m ²]
1	02.09.2020	Górczyn	Kordeckiego	525	MW	1 000,00
2	01.12.2020	Górczyn	Knapowskiego	604	MW/MN	1 026,49
3	22.12.2020	Wilda	Robocza	949	MW/U-studium; wydana decyzja o warunkach zabudowy	2 423,60
4	22.01.2021	Wilda	Robocza	949	decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej z usługami w parterze	2 439,41
5	02.02.2021	Górczyn	Sielska	1 123	MW/U-studium; wydana decyzja o warunkach zabudowy	1 335,71
6	01.03.2021	Wilda	Robocza	949	MW/U-studium	2 439,41
7	01.07.2021	Górczyn	Rembertowska	1 876	decyzja o warunkach zabudowy dla 2 budynków wielorodzinnych z usługami	946,16
8	06.07.2021	Górczyn	Jarochowskiego	811	4MW	2 404,44
9	07.07.2021	Górczyn	Dmowskiego	638	MW/U-studium; wydana decyzja o warunkach zabudowy	1 900,00
10	15.12.2021	Górczyn	Dmowskiego	5168	decyzja o warunkach zabudowy dla budynku wielorodzinnego	948,14
11	17.12.2021	Górczyn	Palacza	981	decyzja o warunkach zabudowy dla budynku wielorodzinnego	2191,64
12	08.04.2022	Górczyn	Dmowskiego	2 464	decyzja o warunkach zabudowy dla budynku wielorodzinnego	2 272,73

Analiza zróżnicowania w obrębie wybranych obiektów podobnych pod względem atrybutów mających znaczenie dla kształtowania poziomu cen pozwoliła wyodrębnić następujące cechy rynkowe:

- położenie i otoczenie - odległość od centrum miasta i rozwiązania komunikacyjne, sposób zagospodarowania sąsiedztwa, stopień zurbanizowania otoczenia, walory krajobrazowe i rekreacyjne okolicy, dostępność obiektów użyteczności publicznej, obiektów handlowo-usługowych i infrastruktury osiedlowej, popularność osiedla, okolicy w kontekście inwestycji wielorodzinnych. Uwzględniając zróżnicowanie w zbiorze, nieruchomości oceniono w skali: 3 - dobra, 2 - średnia, 1 - zła,
- możliwości inwestycyjne - przede wszystkim szczegółowe uwarunkowania planistyczne odpowiadające za intensywność zabudowy i docelowy sposób użytkowania gruntu; a także uwarunkowania wewnętrzne nieruchomości (kształt, ukształtowanie powierzchni działki, ograniczenia w zabudowie, sposób zagospodarowania). Uwzględniając zróżnicowanie w zbiorze, nieruchomości oceniono w skali: 3 - dobra, 2 - średnia, 1 - zła,
- powierzchnia gruntu - większa powierzchnia działki skutkuje spadkiem ceny jednostkowej. Uwzględniając zróżnicowanie wśród obiektów podobnych oceniono je w skali: 3 - dobra, 2 - średnia, 1 - zła,
- uzbrojenie i dojazd - dobre oceny pod względem tej cechy przypisano działkom z bezpośrednim dostępem do urządzonej drogi publicznej, położone w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacji

i)

BIURO
RZECZOZNAWCY
MAJĄTKOWEGO

sanitarnej, gazu i sieci ciepłowniczej; źle oceniono nieruchomości usytuowane w zasięgu wyłącznie energii elektrycznej i wodociągu, względnie z utrudnionym dojazdem (służebność, udział w nieruchomości drogowej, nieurządzona droga dojazdowa). Uwzględniając zróżnicowanie wśród obiektów podobnych oceniono je w skali: 3 - dobra, 2 - średnia, 1 - zła.

Poniżej przedstawiono wyniki obliczeń przy zastosowaniu metody korygowania ceny średniej:

Zbiór nieruchomości podobnych:

nr	data trans.	obręb	ulica	pow. gruntu [m ²]	cena [zł/m ²]
1	02.09.2020	Górczyn	Kordeckiego	525	1 000,00
2	01.12.2020	Górczyn	Knapowskiego	604	1 026,49
3	22.12.2020	Wilda	Robocza	949	2 423,60
4	22.01.2021	Wilda	Robocza	949	2 439,41
5	02.02.2021	Górczyn	Sielska	1 123	1 335,71
6	01.03.2021	Wilda	Robocza	949	2 439,41
7	01.07.2021	Górczyn	Rembertowska	1 876	946,16
8	06.07.2021	Górczyn	Jarochowskiego	811	2 404,44
9	07.07.2021	Górczyn	Dmowskiego	638	1 900,00
10	15.12.2021	Górczyn	Dmowskiego	5168	948,14
11	17.12.2021	Górczyn	Palacza	981	2191,64
12	08.04.2022	Górczyn	Dmowskiego	2 464	2 272,73

Ocena cech nieruchomości o cenach skrajnych i gruntu wycenianego:

lp.	cecha rynkowa	ocena przedmiotu wyceny	zakres ocen w zbiorze lokali podobnych	ocena dla C _{min}	ocena dla C _{max}
1	lokalizacja i otoczenie	1	1 do 3	1	3
2	możliwości inwestycyjne	2	1 do 3	1	3
3	powierzchnia gruntu	0 ³	1 do 3	2	3
4	uzbrojenie i dojazd	3	1 do 3	3	3

Obliczenie współczynników korygujących:

parametr	wartość
średnia cena transakcyjna (C _{ar}) [zł/m ²]	1 777,31
mediana [zł/m ²]	2 045,82
odchylenie standardowe [zł/m ²]	664,78
współczynnik zmienności	0,37
min. cena transakcyjna (C _{min}) [zł/m ²]	946,16
maks. cena transakcyjna (C _{max}) [zł/m ²]	2 439,41
C _{max} - C _{min} [zł/m ²]	1 493,25
liczba transakcji [szt.]	12
C _{min} /C _{sr}	0,532
C _{max} /C _{sr}	1,373

³ Mając na uwadze fakt, że działka ewidencyjna stanowiąca nieruchomość wspólną ma powierzchnię 12 275 m², a więc istotnie większą od nieruchomości, które zakwalifikowano do zbioru nieruchomości podobnych, przyznano jej ocenę o jeden stopień niższą aniżeli najniższa ocena w zbiorze.

lp.	cecha rynkowa	waga cechy	liczba ocen	1	2	3	ekstr.
1	lokalizacja i otoczenie	25%	3	0,133	0,250	0,343	-
2	możliwości inwestycyjne	40%	3	0,213	0,400	0,549	-
3	powierzchnia gruntu	15%	3	0,080	0,150	0,206	0,019 ⁴
4	uzbrojenie i dojazd	20%	3	0,106	0,200	0,275	-

Określenie wartości związanego z własnością przedmiotowego lokalu udziału w gruncie nieruchomości wspólnej:

lp-	cecha rynkowa waga cechy	zakres współczynników korygujących	ocena przedm. wyceny	wartości wsp. U _i
1	lokalizacja i otoczenie 25%	0,133 - 0,343	1	0,133
2	możliwości inwestycyjne 40%	0,213 - 0,549	2	0,400
3	powierzchnia gruntu 15%	0,080 - 0,206	0	0,019
4	uzbrojenie i dojazd 20%	0,106 - 0,275	3	0,275
	suma 100%	0,532 - 1,373	I _U =	0,827
średnia cena transakcyjna (Cśr) [zł/m ²]				1 777,31
współczynnik korekcyjny "K"				1,00
wartość jednostkowa (ΣU_i x Cśr x K) [zł/m²]				1 469,30
liczba jednostek				12 275,00
wartość gruntu nieruchomości: wartość jednostkowa x liczba jednostek [zł]				18 035 657,50
udział w nieruchomości wspólnej związany z własnością lokalu				68/10000
wartość udziału w gruncie nieruchomości wspólnej [zł]				122 642
wartość udziału w gruncie nieruchomości wspólnej (po zaokrągleniu) [zł]				123 000

Udział właściciela nieruchomości lokalowej w nieruchomości wspólnej, którą stanowi m. in. działka ewidencyjna nr 20/47 o obszarze 12 275 m² wynosi 68/10000. Wartość związanego z przedmiotowym lokalem mieszkalnym udziału w prawie własności gruntu wynosi:

123 000 zł

słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych

9 Podsumowanie

Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 261 w Poznaniu) zapisanej w księdze wieczystej nr P02P/00271678/4 wraz z udziałem 64/10000 w nieruchomości wspólnej oszacowana według stanu i cen 2

579 000 zł

słownie: pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych

W tym wartość udziału 68/1000 w prawie własności gruntu działki ewid. nr 20/47:123 000



⁴ Współczynnik korygujący dla cechy „powierzchnia gruntu” obliczono stosując metodę ekstrapolacji - został wyznaczony na poziomie o jeden stopień niższym od najniższego współczynnika określonego dla zbioru nieruchomości podobnych.

10 Klauzule i zastrzeżenia

- Opracowanie wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa uwzględniając standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych obowiązujące na datę wyceny.
- Zgodnie z art. 156 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami autor nie ponosi odpowiedzialności za wykorzystanie operatu szacunkowego bez jego zgody do innego celu niż cel dla którego operat został sporządzony.
- Zgodnie z art. 156 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami operat szacunkowy może być wykorzystywany przez okres 12 miesięcy od daty jego sporządzenia, chyba że wystąpią zmiany uwarunkowań prawnych lub istotne zmiany innych czynników wpływających na wartość wycenianej nieruchomości.
- Zastrzega się, iż niniejsze opracowanie sporządzone zostało w warunkach dużego ryzyka rynkowego spowodowanego obowiązującym do niedawna w kraju stanem epidemii oraz dynamiczną sytuacją geopolityczną a dalszy rozwój sytuacji na rynku nieruchomości jest zależny od nieprzewidywalnych w dacie wyceny czynników społeczno-gospodarczych, które mogą skutkować istotnymi zmianami cen w przyszłości, w tym również w krótkookresowym horyzoncie czasowym.
- Autor nie ponosi odpowiedzialności za skutki wad ukrytych nieruchomości. Niniejsze opracowanie w zakresie charakterystyki przedmiotu wyceny oparto w szczególności na dokumentach źródłowych wymienionych w rozdziale 3.3. Wylacza się odpowiedzialność autora z tytułu ich ewentualnej niezgodności ze stanem faktycznym.
- Zawarta w niniejszym opracowaniu ocena stanu nieruchomości nie stanowi ekspertyzy w zakresie stanu technicznego obiektów budowlanych w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.
- Mogące wystąpić w tabelach obliczeniowych niewielkie niezgodności są wynikiem zaokrąglenia arkusza kalkulacyjnego i nie wpływają na wykonane kalkulacje, a mają za zadanie jedynie zwiększyć przejrzystość prezentacji obliczeń.
- Niniejsze opracowanie, w tym załączone materiały źródłowe, nie może być publikowane, powielane lub udostępniane w części, ani w całości bez zgody autora oraz bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
- Wartość nieruchomości została określona na podstawie cen transakcyjnych nie zawierających podatków i opłat ponoszonych w związku z obrotem na rynku nieruchomości, w szczególności podatku VAT.
- Opracowanie sporządzono w czterech egzemplarzach.

11 Załączniki

- Wydruk z księgi wieczystej nr P02P/00271678/4
- Wydruk z księgi wieczystej nr P02P/00007172/6
- Wypis z rejestru gruntów o niepełnej treści dz. ewid. nr 20/47 z dnia 8.10.2018 r.
- Kopia dokumentu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej rzeczoznawcy majątkowego

177

177



LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział 1-0	Dział 1-01	Dział 11	Dział 111	Dział 117
-----------	------------	----------	-----------	-----------

DZIAŁ 1-0 - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1, 3
-----------------------------	---	-------------------	------

Lokal

Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość) l.p. 1.	1	WIEŚ KOPOLSKIE, M. POZNAŃ, POZNAŃ M., POZNAŃ	Nr podstawy wpisu	1, 3
--	---	--	-------------------	------

Identyfikator lokalu	128 CZERWCA 1858
Przeznaczenie lokalu	LOKAL MIESZKALNY
Opis lokalu (rodzaj / liczba)	POKUCI - 3, KUCHNIA - 1, ŁAZIENKAWC - 1, KORYTARZ - 1, SKRYTKA - 1
Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia - liczba)	PIWNICA - 1
Przyłączenie - numer ksiąg wieczystych (nieruchomość / z której wydzielono lokal)	Lp. 1. PO2P/00007177/6
Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)	

WNTnsirii

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu 1 -

WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2016-G5-25, PREZYDENT MIASTA POZNAŃA, POZNAŃ; 13
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW.JP02P/000070C4/17/001, 2017-03-25 15:21:00, 7C17-D5-15-11.4B.19.320030, NIE; 2-4
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
UMOWA USTAŃ W OTWIE NI A OD REBN EJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART. 12 I USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000 ROKU (TEKST JEDNOLITY: DZ.U. Z 2013 R., ROZ. 1222 Z PÓŹN. ZM.) ORAZ PEŁNOMOCNICTWO NR REP. A 4375/2017, 2017-03-25, NOTARIUSZ WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 6-11
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW.JP02P/00007004/17/001, 2017-03-29 15:21:00, 2017-05-15-11.4B.19.320030, NIE, 2-4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, poboczenie wniosku - numer karty akt)

Powrót

Sjpl« praw ywMianych a wlatnoŒcia

rrjfmT¹ podstawy wpisu I

HM-
i Numer prawa
i Rodzaj praw

TIU DZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU

WielkoŒć udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz crr(iol, Lp. i. 69/10000 P02P /
budynku i urzãdzenia, które niesluit wyłãcznic do uŹytku Wlifcldeii iokali 00007172 / 6
Numer ks(-gl, wifcrryŒtej, z ktora) Numer udziału w prawia w ksiãdze, z

SOKUMENT* BĘDĄCE PODSTAWA WPISU / DANE O WNIOSKU

i Nr podstawy wpisu

1" " " " " " ; i " ,TT.: "
iwaaiiwaawSiaEfc te
STAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH 2 WttA 19 MtmHU WWO ROKU (TEKST .IEEJNCLITYI BZ,U. Z 2013 R., POZ. 12221 P*OŹH. ZM.j OfãAZ
INGMOCNICTWO, *37VZ017, 2&17-G3-29, WejdeCH iME», ROSBNAN; 6-11
firfalrfu, numer rep A dato sparzAftzertla, notartusz-imf@ftnion* I nazwisko/nizwiska, siedziba) polótenie dokumentu - btimer karty akt)
SZ, wi^iwap/oasoyoo^iy/ooifZoiy-aa-M 15:21300,2017-05-15-11,49.19, 320030, WE, 2-4
rodzaj i numer dziennika, chwila wpisyw, chwila wpisu, czy z wpisu, podkasz wywodku - ruzime karty wki)



Powrót

NOWIACY ODREBNĄ NIERUCHO

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Włactctdsi*

Usta wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość ... udziału/rodzaj wspólności)		mmmmmm ■ ■ ■ ■ Nr podstawy wpisu 1 1/1 WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ²	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)		TACEK TENGLER, MARIAN, BOZENA, 6S102804871	
Lp.2		Nr podstawy wpisu 1	
Usta wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	1 1/1 WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ²
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)		ZANETA TENGLER, STEFAN, ZOZISŁAWA, 68021102123	

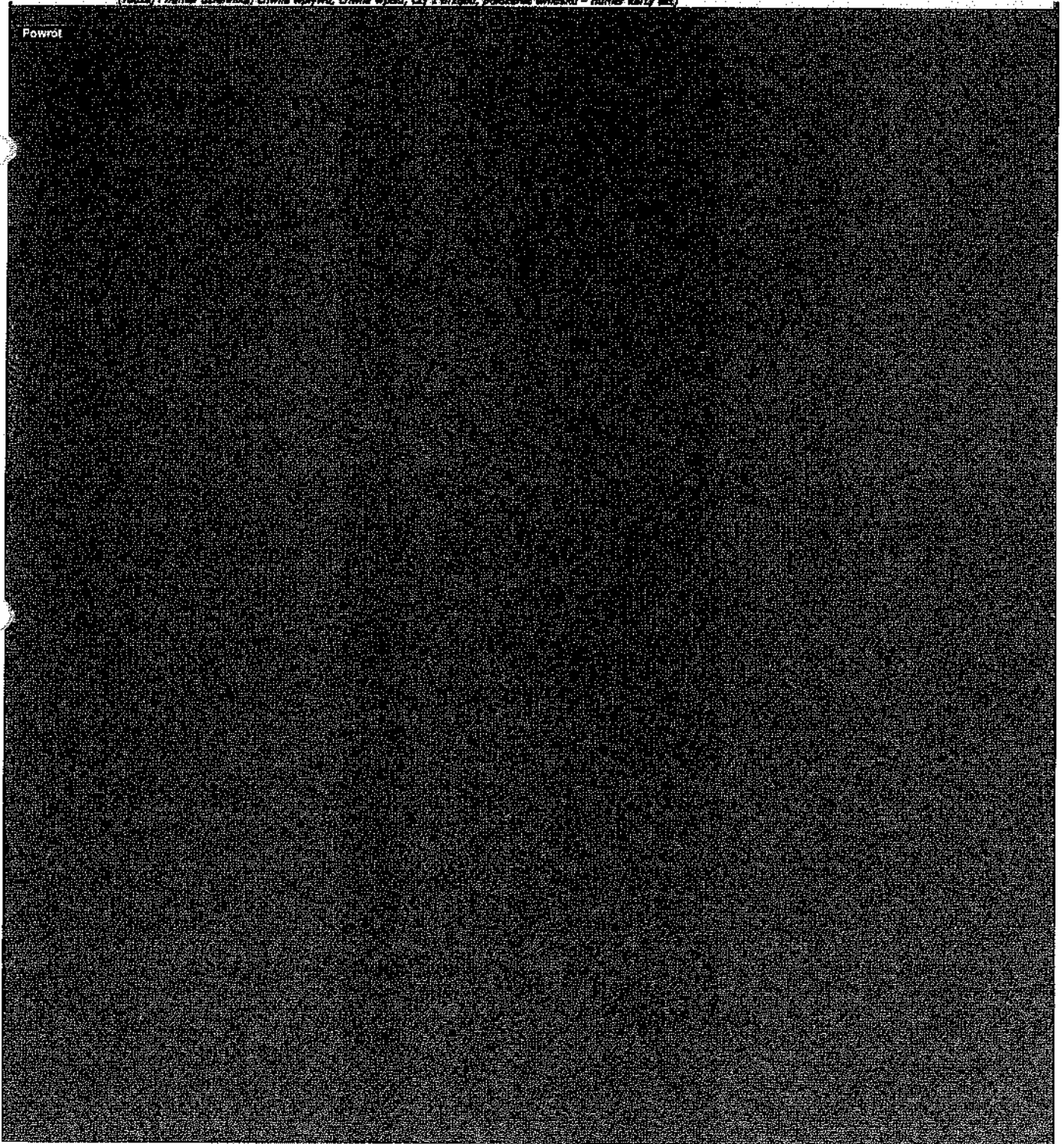
DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu

UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART. 12 USTAWU O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z O KJA 15 GRUDNIA 2080 ROKU (TEKST JEDNOLITY: DZ.U. Z 2013 R., ROZ. 1222 Z POŻN. ZM.) ORAZ PEŁNOMOCNICTWO, 4375/2017, 2017-03-25, WOJCIECH & MPA, POZNAŃ; 6*11 (tytuł aktu, numir rtp A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiłona / nzwłwsk/nazwłwsk, siadzłobaj położenie dokumentu * numer ktrty akt) Ot. KW./P02P/OqOO7004/17/001, 2017-03-25 15:21:00, 2017*05-16-11^19.320030, NIE, 2-4

(rozdział i numer działki, chwta wpisu, chwta wpisu, czy z siadzłobaj, położenie wpisu - numer karty mł)

Powrót



LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Przebieg 1-2	Dział 1-2	Dział 3	Dział 4	Dział 5
--------------	-----------	---------	---------	---------

DZIAŁ III - PRAWA, ROZSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.		Nr podstawy wpisu
--------	--	-------------------

Numer Wpisu	1. INNY WPIS	6a
-------------	--------------	----

1irc& WpisU	W SZCZĘTO EGZEKUCJE ZMNIEJSZEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZ NACZELNIKA URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA W POZNANIU	
-------------	---	--

Rele Instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
-----------------	------------------------------------	--

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu		
-------------------	--	--

(wskazanie podstawy) sygnatura, data wydania, wystawca, położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW/IP02PICC017383/18/001, 2018-06-29 15:12:00, 2018-10-19-11.37.22.19966S, NIE, 109-190

(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Powrót

IIDział I-O | Dział I-Sp | Dział II

Dział III | Dział IV
DZIAŁ IV - HIPOTEKA

I-P- 1-		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		1496800,50 (JEDEN MILION CZTERYSTA DZIEWIĘDZIESIĄT SZESZĘCIE TYSIĘCY OSIEMSET 50/100) ZŁ		21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30,
Suma (słownie), waluta				31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44,
Wierzytelność 1 stosunek prawny (numer wierzytelności/ wierzytelność)	Lp. 1.	, ZABEZPIECZENIE NALEŻNOŚCI OBJĘTYCH TYTUŁAMI WYKONAWCZYMI STANOWIĄCYMI PODSTAWĘ NINIEJSZEGO WPISU		46, 47, 48, 49, 50,
Wierzyciel hipoteczny				51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola Instytucji)	Lp. 1.	NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA, POZNAŃ, 00102297200097, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
I-P- 2-		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		62, 63, 64, 65, 66,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		2135394,00 (DWA MILIONY STO TRZYDZIESIĄT PIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA DZIEWIĘDZIESIĄT CZTERY) ZŁ		67
Suma (słownie), waluta				
Wierzytelność 1 stosunek prawny (numer wierzytelności/ wierzytelność)	Lp. 1.	, ZABEZPIECZENIE NALEŻNOŚCI OBJĘTYCH TYTUŁAMI WYKONAWCZYMI STANOWIĄCYMI PODSTAWĘ NINIEJSZEGO WPISU		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola Instytucji)	Lp. 1.	NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA, POZNAŃ, 00102297200097, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
I-P- 3-		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	3	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		69, 70
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		83152,09 (OSIEMDZIESIĄT TRZY TYSIĄCE STO PIĘĆDZIESIĄT DWA 09/100) ZŁ		
Suma (słownie), waluta				
Wierzytelność 1 stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	NALEŻNOŚĆ Z TYTUŁU SKŁADEK: - FUS ZA OKRES 03/1999-12/2001 - FUZ ZA OKRES 06/1999-12/2001 - FPIFGSP ZA OKRES 03/1999-05/1999; 09/1999-12/2001		
Wierzyciel hipoteczny				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I ODDZIAŁ W POZNANIU, POZNAŃ, 00001775600277		
I-P- 4-		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	4	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		71
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		3242,44 (TRZY TYSIĄCE DWIEŚCIE CZTERDZIESIĄT DWA 44/100) ZŁ		
Suma (słownie), waluta				
Wierzytelność 1 stosunek prawny (numer wierzytelności/ wierzytelność)	Lp. 1.	ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU NIEOPŁACONYCH SKŁADEK NA: - FUS ZA OKRES 09/2017-10/2017, 1 - FUZ ZA OKRES 09/2017-10/2017, - FPIFGSP ZA OKRES 09/2017-10/2017 WRAZ Z KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI ORAZ NALEŻNYMI ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ		
Wierzyciel hipoteczny				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, Lp. 1. REGON)	Lp. 1.	ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I ODDZIAŁ W POZNANIU, WARSZAWA, 00001775600277		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
4	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9373.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 38-39 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
5	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9372.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 40-41 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
6	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9371.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 42-43 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
7	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9370.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 44-45 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
8	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9369.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 46-47 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
9	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9368.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ - WILDA; 48-49 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
10	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9367.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 50-51 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
11	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9366.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 52-53 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
12	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9365.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 54-55 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
13	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9364.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 56-57 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
14	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9363.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 58-59 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
15	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9362.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 60-61 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
16	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9361.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 62-63 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./P02P/00022629/17/001, 2017-10-06 13:49:00, 2017-12-18-15.21.21.753882, NIE, 27-34 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
17	TYTUŁ WYKONAWCZY , 3026-SEW-1.723.9360.2017, 2017-09-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO POZNAŃ WILDA; 64-65 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Nr podstawy wpisu

Oztołki ewidencyjne

Jr podstawy wpisu
i, Z, 3, 6, 7, 8

Numer dzisłki	imm
Identyfikator działki	306401.1.0061.AR.23.20/47
Obreń ewidencyjny (numer, nazwa)	306401-10061. WILDA
Położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość, nr działki) ^{MP}	1 WIELKOPOLSKIE, M. POZNAŃ, POZNAŃ M., POZNAŃ, WILDA
Ulica	28 CZERWCA 1956 NR 245; 28 CZERWCA 1956 NR 247; 28 CZERWCA 1956 NR 249; 28 CZERWCA 1956 NR 253; 28 CZERWCA 1956 NR 255; 28 CZERWCA 1956 NR 257; 28 CZERWCA 1956 NR 269; 28 GZSRWCA1956 NR 251A; HUTNICZA Nr 52; HUTNICZA NR 54; WSPOLNA NR 17; WSPOLNA NR 19; WSPOLNA NR 21; WSPOLNA NR 23; WSPOLNA NR 25; WSPOLNA NR 27; WSPOLNA NR 29; 28 CZERWCA 1956 NR 261; HUTNICZA NR 53
Słpśnób korzystania	8 * TERENY MIESZKANIOWE H227SHA.

Nr podstawy wpisu

Słcłk	Budynki	■ I Nr podstawy wpisu																																																																																																																																																																																																																																															
PfełtariñB (numer porządkowy-/województwo, powiat, gmina, miejscowość, działki)	Lp. 1. 1 WIELKOPOLSKIE, M. POZNAŃ, POZNAŃ M., POZNAŃ, WILDA	1, 2, 3, 6, 27, 54																																																																																																																																																																																																																																															
Identyfikator budynku	306401.1.0061.AR^23.20/47.IO iUD																																																																																																																																																																																																																																																
Identyfikator działki	Lp. 1. 306401.1.0051.AR.23.20/47																																																																																																																																																																																																																																																
Nazwa ulicy numer porządkowy budynku	28 CZERWCA 1956 245; 21 CZERWCA 1956 247; 2* CZERWCA 1956 249; 2* CZERWCA 1P5C 255; 2B CZERWCA 1956 287; 28 CZERWCA 1956 259; 21 CZERWCA 1956 261; 28 CZERWCA 1956 251A; WSPOLNA 17; WSPOLNA MI WSPOLNA 22; WSPOLNA 23; WSPOLNA 25; WSPOLNA 27; 26 CZERWCA 1956 253																																																																																																																																																																																																																																																
Liczba kondygnacji	5 0																																																																																																																																																																																																																																																
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK MIESZKALNY j																																																																																																																																																																																																																																																
Odrębność (budynek stenów/ odrębny niemełomośc)	NIE ■ i																																																																																																																																																																																																																																																
Informacja o wyodrębnionych lokalach (numer lokalu / numer księgi wieczystej)	<table border="1"> <tbody> <tr><td>Lp. 1.</td><td>* (2*)</td><td>7027 / 68227201/7</td><td>29</td></tr> <tr><td>Lp. 2.</td><td>6 (23)</td><td>7027 / 88227221 / 1</td><td>31</td></tr> <tr><td>Lp. 3.</td><td>1 (27)</td><td>PO2R / 08227230 / 0</td><td>53 i</td></tr> <tr><td>Lp. 4.</td><td>6 (23)</td><td>8027/08227231/ 8</td><td>37 i</td></tr> <tr><td>Lp. 5.</td><td>1 (3)</td><td>PO2P/S8227232 /3</td><td>39</td></tr> <tr><td>Lp. 6.</td><td>2 (25)</td><td>**927**822723*/ 7</td><td>43</td></tr> <tr><td>Lp. 7.</td><td>10(17)</td><td>7027 / 08227231 / 4</td><td>45</td></tr> <tr><td>Lp. 8.</td><td>2 (23)</td><td>7027 / 80227236/1</td><td>47 1</td></tr> <tr><td>Lp. 9.</td><td>2(2)</td><td>7027 / 88227231/Z</td><td>49 !</td></tr> <tr><td>Lp. 10.</td><td>3 (213)</td><td>iPD2p/S*22^i4si/i-></td><td>■ 55</td></tr> <tr><td>Lp. 11.</td><td></td><td>P02P/QO227344/1</td><td>59 </td></tr> <tr><td>Lp. 12.</td><td>4(24*)</td><td>P02P7aS2273437 4</td><td>61</td></tr> <tr><td>Lp. 13.</td><td>1 (241)</td><td>P02P^iS2a^i42^T ■ ■</td><td>■ 63</td></tr> <tr><td>Lp. 14.</td><td>* (25)</td><td>P02P / 80227341 / 0</td><td>' 65</td></tr> <tr><td>Lp. 15.</td><td>* (2x D)</td><td>P02P / 80227340 / 3 ■</td><td>■ 67</td></tr> <tr><td>Lp. 16.</td><td>4(27)</td><td>P02S / 00227442 / 8</td><td>71</td></tr> <tr><td>Lp. 17.</td><td>3(27)</td><td>■So2P^SS227^i3:7i^■</td><td>. 88</td></tr> <tr><td>Lp. 18.</td><td>S(2S9)</td><td>P02P / 08227011 / 4</td><td>. ■ 90</td></tr> <tr><td>Lp. 19.</td><td>1 (2*1)</td><td>■ Tozpi/oSiziSsaf/*</td><td>. 98</td></tr> <tr><td>Lp. 20.</td><td>2(2514)</td><td>P02P/SS227ii*/1</td><td>100</td></tr> <tr><td></td><td>tim</td><td>P03P74Sa27i2sW2^:- ■ ■</td><td>102 i</td></tr> <tr><td></td><td>tpi22y-</td><td>■pQ2^:saa^i8^i^/7:-:- ■ ■</td><td>111 i</td></tr> <tr><td></td><td>■ Lp. 23.</td><td>■ PO2P7SS222Sii72>-:- ■ ■ ■</td><td>113 i</td></tr> <tr><td></td><td>■ i#24ii.v.v:*</td><td>ipoip^ss^Siofe/#:/::-</td><td>■ 115:</td></tr> <tr><td>Lp. 25.</td><td>1 (251A)</td><td>SO2P^iW2iS7i27^v^</td><td>119 «</td></tr> <tr><td></td><td>* (2S7)</td><td>7O2*/8^32i7<*/ft.Vv.</td><td>■ ■ :v</td></tr> <tr><td>Lp. 27.</td><td></td><td>:(PO^7:/^ #^#1207<*/ BKO ■ ■ ■</td><td>123</td></tr> <tr><td>■ Lp. 28.</td><td>3(21)</td><td>POZP/ 8822^7i77:ł:</td><td>125</td></tr> <tr><td>■ vW29f-s^</td><td>3: (23)</td><td>: polP:7:a^^Sil3S^i</td><td>129</td></tr> <tr><td>Lp. 30.</td><td>2(25*)</td><td>■ poip:/</td><td>131</td></tr> <tr><td>Lp. 31.</td><td>7 SUO 24S</td><td>■ W27****3^</td><td></td></tr> <tr><td>Lp. 32.</td><td>7 SOD 18</td><td>■ p@2P7: .80i2ii7S^>/^* - ■ ■ ■ ■</td><td></td></tr> <tr><td>Lp. 33.</td><td>2 BUD 2*7</td><td>IEdZP^3823iS4S7:l:::V-</td><td>143</td></tr> <tr><td>■ Lp/34/-:V^</td><td>S SUD 1*</td><td>PO2P7O^iMiJW/Jb^:v:-</td><td>149</td></tr> <tr><td>■ Lp. 35.</td><td>3 BUD 281</td><td>■ pp27-7.*.625^S3Z/:.V.:</td><td>151</td></tr> <tr><td></td><td>■ i:Sub-24t7^:v...^</td><td>■ pQip;/0S2j^44^B):-^</td><td>133</td></tr> <tr><td></td><td>7iEUD^26Z:v.v:;- \</td><td>PO2P^ (^4^4i^S^:-</td><td>155</td></tr> <tr><td>Lp. 38.</td><td>7A BUD 247</td><td>p02p:^S2i***S:/^ft ..</td><td>157</td></tr> <tr><td>■ imiiMii-:/:~</td><td>1 BUD 2SS</td><td>■ pb2S:7,083L148isi7;8^:V ■</td><td>159</td></tr> <tr><td>Lp. 40.</td><td>2 BUD 1S</td><td></td><td>161</td></tr> <tr><td>Ltai-^ '4! v</td><td>7 BUD 257</td><td>PO2p/0S2i^S2s:/b-v</td><td>167</td></tr> <tr><td>i Lp. 42.</td><td></td><td>*W2S:74SiUD8iS:AS^A v-...</td><td>173</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>PO2P / 08241008 / 8</td><td>179</td></tr> <tr><td>Lpi:44Vv^:-</td><td></td><td></td><td>>068iiv:-v...-</td></tr> <tr><td>Lp. 45.</td><td>4^VIVx-v>v' ■ ■ ■</td><td>' silbiis^E **ai#^*^ ■</td><td>183</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>187</td></tr> <tr><td>j Lp. 47. ■</td><td>sbtBiSai-:-:;,-.</td><td>762i:z/re<</td><td>189</td></tr> <tr><td>^vts^i48K:v-v-v::;</td><td></td><td>poaP / 00247176 / a</td><td>191</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>7027 / 00248763 / 0</td><td>193</td></tr> <tr><td>Lp. 50.</td><td></td><td>7027/08218205/ S</td><td>196</td></tr> <tr><td>Lp. 51.</td><td></td><td>7027 / 08251835 / 8</td><td>197</td></tr> <tr><td>Lp. 52.</td><td>/ X :^ - \ ' : ' r \</td><td>7027 / 00252756 / 8</td><td>200</td></tr> <tr><td>Lp. 53.</td><td></td><td>7027/00253434/0</td><td>202</td></tr> <tr><td>Lp. 54.</td><td>7BUD250</td><td>7027 / 002565^8 / 8</td><td>204</td></tr> <tr><td>Lp. 55.</td><td>6 BUD 253</td><td>70277 802566^5 / B</td><td>206</td></tr> <tr><td>Lp. 56.</td><td>2 *IJD 24*</td><td>7027 / 00257433/1</td><td>■ 208</td></tr> <tr><td>Lp. 57.</td><td>5SUD255</td><td>7027/00258687/5</td><td>210 (</td></tr> <tr><td>Lp. 58.</td><td>1 BUD 24*</td><td>7027 / 002**24* / S</td><td>212</td></tr> <tr><td>Lp. 59.</td><td>7 BUD 27</td><td>7027 / 00260291 / 7</td><td>214</td></tr> <tr><td>Lp. 60.</td><td>1A BUD 27</td><td>7027 / 00266290 / 0</td><td>216</td></tr> </tbody> </table>	Lp. 1.	* (2*)	7027 / 68227201/7	29	Lp. 2.	6 (23)	7027 / 88227221 / 1	31	Lp. 3.	1 (27)	PO2R / 08227230 / 0	53 i	Lp. 4.	6 (23)	8027/08227231/ 8	37 i	Lp. 5.	1 (3)	PO2P/S8227232 /3	39	Lp. 6.	2 (25)	**927**822723*/ 7	43	Lp. 7.	10(17)	7027 / 08227231 / 4	45	Lp. 8.	2 (23)	7027 / 80227236/1	47 1	Lp. 9.	2(2)	7027 / 88227231/Z	49 !	Lp. 10.	3 (213)	iPD2p/S*22^i4si/i->	■ 55	Lp. 11.		P02P/QO227344/1	59	Lp. 12.	4(24*)	P02P7aS2273437 4	61	Lp. 13.	1 (241)	P02P^iS2a^i42^T ■ ■	■ 63	Lp. 14.	* (25)	P02P / 80227341 / 0	' 65	Lp. 15.	* (2x D)	P02P / 80227340 / 3 ■	■ 67	Lp. 16.	4(27)	P02S / 00227442 / 8	71	Lp. 17.	3(27)	■So2P^SS227^i3:7i^■	. 88	Lp. 18.	S(2S9)	P02P / 08227011 / 4	. ■ 90	Lp. 19.	1 (2*1)	■ Tozpi/oSiziSsaf/*	. 98	Lp. 20.	2(2514)	P02P/SS227ii*/1	100		tim	P03P74Sa27i2sW2^:- ■ ■	102 i		tpi22y-	■pQ2^:saa^i8^i^/7:-:- ■ ■	111 i		■ Lp. 23.	■ PO2P7SS222Sii72>-:- ■ ■ ■	113 i		■ i#24ii.v.v:*	ipoip^ss^Siofe/#:/::-	■ 115:	Lp. 25.	1 (251A)	SO2P^iW2iS7i27^v^	119 «		* (2S7)	7O2*/8^32i7<*/ft.Vv.	■ ■ :v	Lp. 27.		:(PO^7:/^ #^#1207<*/ BKO ■ ■ ■	123	■ Lp. 28.	3(21)	POZP/ 8822^7i77:ł:	125	■ vW29f-s^	3: (23)	: polP:7:a^^Sil3S^i	129	Lp. 30.	2(25*)	■ poip:/	131	Lp. 31.	7 SUO 24S	■ W27****3^		Lp. 32.	7 SOD 18	■ p@2P7: .80i2ii7S^>/^* - ■ ■ ■ ■		Lp. 33.	2 BUD 2*7	IEdZP^3823iS4S7:l:::V-	143	■ Lp/34/-:V^	S SUD 1*	PO2P7O^iMiJW/Jb^:v:-	149	■ Lp. 35.	3 BUD 281	■ pp27-7.*.625^S3Z/:.V.:	151		■ i:Sub-24t7^:v...^	■ pQip;/0S2j^44^B):-^	133		7iEUD^26Z:v.v:;- \	PO2P^ (^4^4i^S^:-	155	Lp. 38.	7A BUD 247	p02p:^S2i***S:/^ft ..	157	■ imiiMii-:/:~	1 BUD 2SS	■ pb2S:7,083L148isi7;8^:V ■	159	Lp. 40.	2 BUD 1S		161	Ltai-^ '4! v	7 BUD 257	PO2p/0S2i^S2s:/b-v	167	i Lp. 42.		*W2S:74SiUD8iS:AS^A v-...	173			PO2P / 08241008 / 8	179	Lpi:44Vv^:-			>068iiv:-v...-	Lp. 45.	4^VIVx-v>v' ■ ■ ■	' silbiis^E **ai#^*^ ■	183				187	j Lp. 47. ■	sbtBiSai-:-:;,-.	762i:z/re<	189	^vts^i48K:v-v-v::;		poaP / 00247176 / a	191			7027 / 00248763 / 0	193	Lp. 50.		7027/08218205/ S	196	Lp. 51.		7027 / 08251835 / 8	197	Lp. 52.	/ X :^ - \ ' : ' r \	7027 / 00252756 / 8	200	Lp. 53.		7027/00253434/0	202	Lp. 54.	7BUD250	7027 / 002565^8 / 8	204	Lp. 55.	6 BUD 253	70277 802566^5 / B	206	Lp. 56.	2 *IJD 24*	7027 / 00257433/1	■ 208	Lp. 57.	5SUD255	7027/00258687/5	210 (Lp. 58.	1 BUD 24*	7027 / 002**24* / S	212	Lp. 59.	7 BUD 27	7027 / 00260291 / 7	214	Lp. 60.	1A BUD 27	7027 / 00266290 / 0	216
Lp. 1.	* (2*)	7027 / 68227201/7	29																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 2.	6 (23)	7027 / 88227221 / 1	31																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 3.	1 (27)	PO2R / 08227230 / 0	53 i																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 4.	6 (23)	8027/08227231/ 8	37 i																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 5.	1 (3)	PO2P/S8227232 /3	39																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 6.	2 (25)	**927**822723*/ 7	43																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 7.	10(17)	7027 / 08227231 / 4	45																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 8.	2 (23)	7027 / 80227236/1	47 1																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 9.	2(2)	7027 / 88227231/Z	49 !																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 10.	3 (213)	iPD2p/S*22^i4si/i->	■ 55																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 11.		P02P/QO227344/1	59																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 12.	4(24*)	P02P7aS2273437 4	61																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 13.	1 (241)	P02P^iS2a^i42^T ■ ■	■ 63																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 14.	* (25)	P02P / 80227341 / 0	' 65																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 15.	* (2x D)	P02P / 80227340 / 3 ■	■ 67																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 16.	4(27)	P02S / 00227442 / 8	71																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 17.	3(27)	■So2P^SS227^i3:7i^■	. 88																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 18.	S(2S9)	P02P / 08227011 / 4	. ■ 90																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 19.	1 (2*1)	■ Tozpi/oSiziSsaf/*	. 98																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 20.	2(2514)	P02P/SS227ii*/1	100																																																																																																																																																																																																																																														
	tim	P03P74Sa27i2sW2^:- ■ ■	102 i																																																																																																																																																																																																																																														
	tpi22y-	■pQ2^:saa^i8^i^/7:-:- ■ ■	111 i																																																																																																																																																																																																																																														
	■ Lp. 23.	■ PO2P7SS222Sii72>-:- ■ ■ ■	113 i																																																																																																																																																																																																																																														
	■ i#24ii.v.v:*	ipoip^ss^Siofe/#:/::-	■ 115:																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 25.	1 (251A)	SO2P^iW2iS7i27^v^	119 «																																																																																																																																																																																																																																														
	* (2S7)	7O2*/8^32i7<*/ft.Vv.	■ ■ :v																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 27.		:(PO^7:/^ #^#1207<*/ BKO ■ ■ ■	123																																																																																																																																																																																																																																														
■ Lp. 28.	3(21)	POZP/ 8822^7i77:ł:	125																																																																																																																																																																																																																																														
■ vW29f-s^	3: (23)	: polP:7:a^^Sil3S^i	129																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 30.	2(25*)	■ poip:/	131																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 31.	7 SUO 24S	■ W27****3^																																																																																																																																																																																																																																															
Lp. 32.	7 SOD 18	■ p@2P7: .80i2ii7S^>/^* - ■ ■ ■ ■																																																																																																																																																																																																																																															
Lp. 33.	2 BUD 2*7	IEdZP^3823iS4S7:l:::V-	143																																																																																																																																																																																																																																														
■ Lp/34/-:V^	S SUD 1*	PO2P7O^iMiJW/Jb^:v:-	149																																																																																																																																																																																																																																														
■ Lp. 35.	3 BUD 281	■ pp27-7.*.625^S3Z/:.V.:	151																																																																																																																																																																																																																																														
	■ i:Sub-24t7^:v...^	■ pQip;/0S2j^44^B):-^	133																																																																																																																																																																																																																																														
	7iEUD^26Z:v.v:;- \	PO2P^ (^4^4i^S^:-	155																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 38.	7A BUD 247	p02p:^S2i***S:/^ft ..	157																																																																																																																																																																																																																																														
■ imiiMii-:/:~	1 BUD 2SS	■ pb2S:7,083L148isi7;8^:V ■	159																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 40.	2 BUD 1S		161																																																																																																																																																																																																																																														
Ltai-^ '4! v	7 BUD 257	PO2p/0S2i^S2s:/b-v	167																																																																																																																																																																																																																																														
i Lp. 42.		*W2S:74SiUD8iS:AS^A v-...	173																																																																																																																																																																																																																																														
		PO2P / 08241008 / 8	179																																																																																																																																																																																																																																														
Lpi:44Vv^:-			>068iiv:-v...-																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 45.	4^VIVx-v>v' ■ ■ ■	' silbiis^E **ai#^*^ ■	183																																																																																																																																																																																																																																														
			187																																																																																																																																																																																																																																														
j Lp. 47. ■	sbtBiSai-:-:;,-.	762i:z/re<	189																																																																																																																																																																																																																																														
^vts^i48K:v-v-v::;		poaP / 00247176 / a	191																																																																																																																																																																																																																																														
		7027 / 00248763 / 0	193																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 50.		7027/08218205/ S	196																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 51.		7027 / 08251835 / 8	197																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 52.	/ X :^ - \ ' : ' r \	7027 / 00252756 / 8	200																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 53.		7027/00253434/0	202																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 54.	7BUD250	7027 / 002565^8 / 8	204																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 55.	6 BUD 253	70277 802566^5 / B	206																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 56.	2 *IJD 24*	7027 / 00257433/1	■ 208																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 57.	5SUD255	7027/00258687/5	210 (
Lp. 58.	1 BUD 24*	7027 / 002**24* / S	212																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 59.	7 BUD 27	7027 / 00260291 / 7	214																																																																																																																																																																																																																																														
Lp. 60.	1A BUD 27	7027 / 00266290 / 0	216																																																																																																																																																																																																																																														

Lp. 61.	1A BUD 253	P02P / 00262331 / 4	219
Lp. 62.	7 BUD. 261	P02P / 00265649 / 7	222
Lp. 63.	5 BUD 245	P02P / 00267659 / 4	228
Lp. 64.	3 BUD 245	P02P / 00268527 / 7	230
Lp. 65.	5 BUD 261	P02P / 00271676 / 4	234
Lp. 66.	1 BUD 25	P02P / 00276030 / 5	236
Lp. 67.	10 BUD 23	P02P / 00276982 / 3	239
Lp. 68.	5 BUD.21	P02P / 00260487 / 4	240
Lp. 69.	4 BUD 257	P02P / 00281678 / 7	243
Lp. 70.	6A BUD.261	P02P / 00292164 / 7	246
Lp. 71.	6B BUD.261	P02P / 00292185 / 4	248
Lp. 72.	1 BUD. 19	P02P / 00294316 / 0	253
Lp. 73.	11 BUD. 17	P02P / 00295894 / 6	255
u> 2 L			Nr podstawy wpisu
Polozenie (numer porzadkowy / wojewodztwo, powiat, gmina, miejscowosc, dzielnica)			Lp. 1. 1 WIELKOPOLSKIE, M. POZNAŃ, POZNAŃ M., POZNAŃ, WILDA 1, 2, 3, 6, 28
Identyfikator budynku			306401.1.0061.AR_23.20/47.9 BUD
Identyfikator dzialki			Lp. 1. 306401.1.0061.AR_23.20/47
Nazwa ulicy numer porzadkowy budynku			HUTNICZA 52; HUTNICZA 53; HUTNICZA 54; WSPOLNA 29
Uczba kondygnacji			5,0
Przeznaczenie budynku			BUDYNEK MIESZKALNY
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)			NIE
Informacja o wyodrębnionych lokalach (numer lokalu / numer księgi wieczyste)			Lfc 1- 4(29) P02P / 00227229 / 9 35 LP-2- 31 (53) P02P / 00227233 / 0 41 Lp. 3. 50 (52) P02P / 00227262 / 2 51 Lp. 4. 40153) P02P / 00227345 / 8 57 LP- 5. 51 (52) P02P / 00227444 / 2 69 Lp. 6. **1 (53) P02P / 00227443 / 5 73 LP-?. 36153) P02P / 00227441 / 1 75 Lp. 8. 32153) P02P / 00227440 / 4 77 LBJ>. 42 (53) P02P / 00227438 / 7 79 Lp. 10. 54(52) P02P / 00227437 / 0 83 Lp. 11. 26 (54) P02P / 00227615/2 86 Lp. 12. 25 (54) P02P / 00227674 / 3 92 Lp. 13. 23(54) P02P / 00227676 / 7 94 Lp. 14. 17 (54) P02P / 00227677 / 4 96 Lp. 15. 15129) P02P / 00227866 / 6 104 Lp. 16. 47 (52) P02P / 00227868 / 0 106 Lp. 17. +(52) P02P / 00229781 / 0 117 Lp. 18. 53 (52) P02P / 00229788 / 9 127 Lp. 19. 36 P02P/00231204/9 135 Lp. 20. 6 P02P / 00231266/ 1 137 Lp. 21. 5 P02P/00231272/6 139 Lp. 22. 45 P02P / 00232520 / 7 145 Lp. 23. 35 PD2P / 00233193 / 2 147 Lp. 24. 20 P02P / 00235923 / 3 163 Lp. 25. 33 P02P / 00219977 / 8 165 Lp. 26. 22 PD2P / 00240351 / 0 171 Lp. 27. 19 PD2P / 00240882 / 1 175 Lp. 28. 27 P02P / 00240922 / 4 177 Lp. 29. 39 P02P / 00241788 / 9 185 Lp. 30. 5 5 P02P / 00265404 / 8 220 Lp. 31. 30 BUD. 53 P02P / 00265666 / 2 224 Lp. 32. 16 P02P / 00266139/6 226 Lp. 33. 43 BUD 52 P02P / 00269719 / 7 233 Lp. 34. 49 BUD 52 P02P / 00282002 / 5 245 Lp. 35. 15A BUD 29 P02P / 00292563 / 8 251

Komentarz do migracji

Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają ^A *PIS; NR MAPY 23 ROZ 561 w MIEJSCE DZIALEK NR 193^m 16/1^m 2 MAPY 2^m 2 treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej

MAPY 23.
ŁAM 5 WPISY: TERENY MIESZKANIOWE, TERENY PRZEMYSŁOWE.

Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej wie

11

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu

WYCIĄGI Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-05-18; 51-59
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./XIV/00008702/04/, 2004-06-25 09:04:00, 2004-06-30, NIE
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-08-10; 65
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt)
OZ. KW./XIV/00011360/04/, 2004-08-25 09:05:00, 2004-08-31, NIE
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-05-18; 53-56
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./XIV/00011360/04/, 2004-08-25 09:05:00, 2004-08-31, NIE
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-10-19, ZGIKM GEOPOZ W POZNANIU, POZNAN; 75
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./PO2P/00013604/04/002, 2004-10-29 13:59:21, 2004-11-08-13.44.21.460859, TAK, 74
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-05-18, ZARZĄD GEODEZJI I KATASTRU MIEJSKIEGO "GEOPOZ", POZNAN; 51-56 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./PO2P/00001367/05/001, 2005-02-08 09:02:00, 2005-02-15-13.22.10.830570, NIE, 82
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2004-08-10, ZGIKM GEOPOZ W POZNANIU, POZNAN; 65
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./PO2P/00001367/05/001, 2005-02-08 09:02:00, 2005-02-15-13.22.10.830570, NIE, 82
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

WPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW, 2006-02-06, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 215
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./PO2P/00011509/08/001, 2008-06-12 10:45:50, 2008-06-26-09.13.04.283064, NIE, 8, PO2P/00227201/7
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

WPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW, 2006-02-14, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 216
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./PO2P/00011509/08/001, 2008-06-12 10:45:50, 2008-06-26-09.13.04.283064, NIE, 8, PO2P/00227201/7
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

WPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/00227201/7
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)
DZ. KW./PO2P/00011510/08/001, 2008-06-12 10:45:50, 2008-06-26-09.38.07.854733, NIE, 8, PO2P/00227201/7
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

WPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/00227225/1
(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)
DZ. KW./PO2P/00011603/08/001, 2008-06-13 10:11:25, 2008-06-26-09.55.09.408651, NIE, 8, PO2P/00227225/1

	(rodz.) 1 numer dziennika, eh wita wplywu, chwila wpisu, Czy z urzedu, pobienie wniosku - fumer karty »kt, pobienie wniosku - numer ksiegi) 1
33	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227230/9 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - humor karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/G0011616/08/001, 2008-06-13 10:12:13, 2003-06-26-10,10.40.485121, NIE, 8, PO2P/00227230/9 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, pobienie wniosku - nuthr karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
35	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/00227229/9 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011613/08/001, 2006-06-13 10:11:36, 2008-06-26-10.26.56.102800, NIE, 7, PO2P/00227229/9 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
37	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, 7027/00227231/6 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu * numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0011617/08/001, 2000-06-13 10:12:32, 2008-06-26-10.45.25.553624, NIE, 7, PO2P/00227231/6 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, Czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
39	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227232/3 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011619/08/001, 2008-06-13 10:12:34, 2008-06-26-11.00.31.346206, NIE, 7, PO2P/00227232/3 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
41	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227233/0 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PGSP/O0011620/08/CO1, 2008-06-13 10:13:26, 2008-06-26-11.18.40.410773, NIE, 7, PO2P/O0227233/0 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
43	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227234/7 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011622/08/O01, 2003-06-13 10:13:30, 2008-06-26-11.42.50.679984, NIE, 7, PO2P/O0227234/7 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, Czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
45	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PD2P/00227235/4 (podstawa Oznaczenia, data Sporządzenia, nazwa organu, siedziba Organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0011623/08/001, 2008-06-13 10:13:35, 2009-06-26-12.12.15.859197, NIE, 7, PO2P/00227235/4 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
47	wypisz KARTOTEKI LOKALI, 2009-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 11, PO2P/00227236/1 (podstawa oznaczenia, data Sporządzenia, nazwa organu, siedziba Organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011624/G8/001, 2008-06-13 10:14:39, 2008-06-26-12.35.43.0418GB, NIE, 7, PO2P/O0227236/1 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
49	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 3, PO2P/00227226/2 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0011611/08/001, 2008-06-13 10:11:09, 2008-06-26-12.58.14.991004, NIE, 11, PO2P/O0227228/2 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
51	WYPISZ KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 14; PO2P/00227262/2 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011691/08/001, 2008-06-13 12:44:23, 2008-06-26-13.30.01.644661, NIE, 9, PO2P/00227262/2 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi) f
54	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU OMYŁKI WPISU, 2008-07-09, SAD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO; POZNAŃ; 330 (podstawa oznaczenia, data Sporządzenia; nazwę organu, siedziba organu; polozenie dokumentu * numer karty akt) DZ. KW./PO2P/O0013355/08/CO1, 2008-07-03 14:17:58, 2003-07-09-10.35.18.133602, TAK (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy/przed)
55	WYPISZ KARTOTEKI LOKALI/2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAŃ; 12, PO2P/O0227349/6 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba Organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011980/00/01, 2608-06-18 09:43:35, 2003-07-09-11, 18.05.965980, NIE, 7, PO2P/00227349/6 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenia wniosku - numer karty akt, pobienie wniosku * numer ksiegi)
57	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/00227345/8 (podstawa oznaczenia; data sporzadzenia; nazwa organu; siedziba organu; polozenie dokumentu - nuthr karty alfy polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011971/08/001, 2008-06-16 08:19 : 21, 2008-07-09-11, 42.37.195743, NIE, 7, PO2P/O0227345/8: (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
39	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 11, PO2P/00227344/1 (podstawa oznaczenia; data sporzadzenia; nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu * numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011970/08/001, 2008-06-18 08:20:25, 2008-07-09-12.14.20.926603, NIE, 7, PO2P/80227344/1 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
fi1	WYPIS * KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA; POZNAN; 12, PO2P/00227343/4 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, pobienie dokumentu * numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0011967/O/8/O01, 2006-06-18 08:21:11, 2008-07-09-12.46.50.33B091, NIE, 7, PO2P/00227343/4 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenia wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
33	WYPISZ KARTOTEKI LOKALI; 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 11, PO2P/O0227342/7 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011966/06/001, 2008-06-13 08:21:12, 2003-07-09-13.23.31.567390, NIE, 7, PO2P/O0227342/7 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
65	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 11; PO2P/O0227341/O (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu z numer karty, alfy pobienie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011965/06/001, 2008-06-18 08:22:28, 2000-07-09-13.50.13.323382, NIE, 7, PO2P/O0227341/O (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
67	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227340/3 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia; nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty alfy polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0011963/08/001, 2008-06-18 08:22:33, 2008-07-09-14.13.44.437070, NIE, 7, PO2P/O0227340/3 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
69	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 1-1, PO2P/O0227444/2 (podstawa oznaczenia; data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenia dokumentu - numer ksiegi wieczystej) OZ, KW./PO2P/O0012349/08/O01, 2008-06-23 12:40:05, 2008-07-10-09.54.47.690728, NIE, 7, PO2P/00227444/2 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
71	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-21, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227442/8 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu * numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/O0012344/08/O01, 2008-06-23 12:40 :14, 2008-07-10-10.13.01.561522, NIE, 7, PO2P/00227442/8 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, polozenia wniosku - numer ksiegi)
7%	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA; POZNAN; 12, PO2P/O0227443/5 (podstawa oznaczenia; data sporzadzenia; nazwa organu; siedziba organu; polozenie dokumentu * numer karty alfy polozenie dokumentu r numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012348/08/001, 2008-06-23 12:40:17, 2008-07-10-10.32.07.410244, NIE, 7, PO2P/00227443/5 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenia wniosku - numer karty akt, polozenia wniosku - numer ksiegi)
fs	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI; 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 10, PO2P/00227441/1 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty alfy polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012347/08/001, 2008-06-23 12:39:13, 2008-07-10-10.56.11.069382, NIE, 7, PO2P/00227441/1 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty alfy polozenia wniosku - numer ksiegi)
77	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 9, PO2P/00227440/4 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; pobienie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012341/08/001, 2006-06-23 12:39:12, 2008-07-10-11.15.27.226620, NIE, 7, PO2P/00227440/4 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, pobienie wniosku * numer ksiegi) ■■■■: ..
7%	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 11, PO2P/00227438/7 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia; nazwa organu; siedziba organu; polozenie dokumentu z numer karty akt, polozenia dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012338/08/001, 2008-06-23 12:38:14, 2008-07-10-11.37.11.819616, NIE, 7, PO2P/00227438/7 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenia wniosku - numer karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi)
83	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 9; PO2P/O0227437/0 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia; nazwa organu, siedziba organu; pobienie dokumentu - numer karty akt, pobienie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012336/08/001, 2008-06-23 12:37:20, 2008-07-10-12.12.57.484671, NIE, 7, PO2P/O0227437/0 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, pobienie wniosku - numer ksiegi) ■
86	WYPISZ KARTOTEKI LOKALI; 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PG2P/O0227615/2 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; polozenie dokumentu - numer karty akt, polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012834/08/001, 2008-06-27 10:24:40, 2008-07-14-11.34.34.718406, NIE, 7, PO2P/00227615/2 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenia wniosku - numer karty akt, pobienie wniosku - numer ksiegi)
66	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 12, PO2P/O0227613/78 (podstawa oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; pobienie dokumentu - numer karty alfy polozenie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012850/08/001, 2008-06-27 10:27:34, 2008-07-14-11.59.31.092568, NIE, 7, PO2P/00227613/8 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, oblozenie wniosku - nuthr karty akt, polozenie wniosku - numer ksiegi) :
90	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA, POZNAN; 13, PO2P/O0227611/4 (podstawa Oznaczenia, data sporzadzenia, nazwa organu, siedziba organu; pobienie dokumentu - numer karty akt, pobienie dokumentu - numer ksiegi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012849/08/001, 2008-06-27 10:29:47, 2008-07-14-12.19.32.641743, NIE, 7, PO2P/O0227611/4 1 (rodzaj) 1 numer dziennika, chwila wplywu, chwila wpisu, czy z urzedu, polozenie wniosku - numer karty akt, pobienie wniosku - numer ksiegi) 9
77	WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI, 2008-05-07, PREZYDENT MIASTA POZNANIA; POZNAN; 12; PO2P/00227674/3

BRAK WPISÓW

Powrót

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ				
Właściciele				
IdJc	1			Nr podstawy wpisu 4, 5, 256
Usta wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/wielkość, udziału/rodzaj wspólności) *		1 4431 /10000		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba)		SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA IM. HIPOLITA CEGIELSKIEGO, POZNAN		
Właściciel« wyodrębnionych lokali				
LR.JL	1			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		1		30
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P/002272017		
Numer lokalu		8(25)		
Lp. 2	L			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		2		32
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		52/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227225 / 1		
Numer lokalu		6(25)		
Lp- h	ij			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		3		34
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		67/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227230 / 9		
Numer lokalu		1(27)		
Lp. 4.				Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		4		36
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		50/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P/00227229/9		
Numer lokalu		<(29)		
U»- 5				Nr podstawy wpisu j
Numer udziału w prawie		5		38
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		55/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227231 / 6		
Numer lokalu		6(23)		
Lp- 6j	L			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		«		40
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		48/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P/00227232/3		
Numer lokalu		-*(23?)		
1				Nr podstawy wpisu j
Numer udziału w prawie		7		42
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P/00227233/0		
Numer lokalu		31(53)		
Ul- B.	L			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		■		44
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		48/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227234 / 7		
Numer lokalu		2(25)		
Lp. 9	I			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		9		46
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		58/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227235 / 4		
Numer lokalu		10(12)		
U>- 10-				Nr podstawy wpisu j
Numer udziału w prawie		10		48
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		51/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227236 / 1		
Numer lokalu		2(23)		
LR. i L	1			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		11		50
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		48/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227228 / 2		
Numer lokalu		2(255)		
LR. 12	L			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		12		52
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		57/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227262 / 2		
Numer lokalu		50(52)		
Lp- 13				Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		13		56
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227349 / 6		
Numer lokalu		3(253)		
Lp-H	L			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		14		58
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		56/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi		P02P / 00227345 / 8		
Numer lokalu		40(53)		
LR.JLL	1			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		15		60

Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	82/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028 / 00227344/1	
Numer lokalu	4(261)	
Lp. 16. 1 ■---		Ij Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	1«	62
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	55/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028/00227343 / 4	
Numer lokalu	4(243)	
l.j. i?;		■Nr podstawy
Numer udziału w prawie	17	64
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00227342 / 7	
Numer lokalu	1 (245)	
Lp. 18. i		Sbr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	la	66
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	54/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028/00227341/0	
Numer lokalu	6(255)	
Lp. 19. 1 ■...		; Nr podstawy
Numer udziału w prawie	19	68
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	77/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P&2P/00227340 / 3	
Numer lokalu	6(261)	
Lp. 20: i . . e-		'\3 Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	20	70
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00227444 / 2	
Numer lokalu	51(52)	
Lp. 21. 1. ■---■		■ftr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	21	72
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	P02P / 00227442 / 8	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00227442 / 8	
Numer lokalu	4(27)	
Lp. 22. ■iNr poduWywpisu,		
Numer udziału w prawie	22 ■	74- !
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	58/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/ 00227443 / 5	
Numer lokalu	41 (53)	
Numer udziału w prawie	23	76
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej* która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	58/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00227441 / 1	
Numer lokalu	38(53)	
Lp. 24.		"...Z' i-^r podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	24	78
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	55/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	802P / 00227440 / 4	
Numer lokalu	32 (53)	
Lp. 25.		" Z „Z” . Z. .. [.MMmmL
Numer udziału w prawie	25	90
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	56/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00227438/ 7	
Numer lokalu	42 (53)	
Lp. 26.		■■■■ ''Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	27	84
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej* która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028/0B227437 / 0	
Numer lokalu	54 (52)	
Numer udziału w prawie	28	87
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	66/10600	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	(028/00227615/2	
Numer lokalu	29 (54)	
Lp. 28. 1 . 0 ' I* -		■iNr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	2*	89
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	47/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	802? / 00227613 / 6	
Numer lokalu	3 (27)	
Numer udziału w prawie	30	91
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	55/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028/ 00227611/ 4	
Numer lokalu	6(259)	
Lp. 30. ;		I Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	31	93
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	65/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028 / 00227674 / 3	
Numer lokalu	25 (54)	
Lp. 31. J		jNrpdstawy wpisu
Numer udziału w prawie	32 -	95 ■ f
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000	
Wyodrębniony lokal Numer księgi	8028 / 00227676 / 7	
Numer lokalu	23 (54)	
Lp. 32. j		■Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	33'	97
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	51/10000	

urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali 0 ^a			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/ 00227677/ 4	
	Numer lokalu	12154	
Lp- 33. _____ L_			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	34		99
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	64/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00173902 / 7	
	Numer lokalu	1 (261)	
Lp- 34. 1			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	35		101
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	52/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00227820 / 1	
	Numer lokalu	2 (251A)	
Uj- 35. _____ L_			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	36		103
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	47/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00227820 / 2	
	Numer lokalu	3(247)	
p. 36. _____ L_			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	37		105
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	56/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00227866 / 6	
	Numer lokalu	15 (29)	
p. 37. 1			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	36		107
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	55/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00227868 / 0	
	Numer lokalu	. 47 (52)	
Lp- 38. _____ 1 _____ _____ -1 : _____ _____ = - V			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	39		112
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	47/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00228073 / 7	
	Numer lokalu	1 (257)	
Lp-39. _____ 1 _____			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	40		114
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	56/10000	
	Numer lokalu	P02P/ 00227916/ 2	
	Numer lokalu	6(245)	
Uj> 40. r. _____ + * - ■ _____ ?			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	41		116
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	45/10000	
	Numer lokalu	P02P/ 00227917/ 9	
	Numer lokalu	5 (247)	
Lp-41. _____ L_			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	42		118
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	54/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229781 / 0	
	Numer lokalu	44 (52)	
Lp. 42.			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	43		120
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	42/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229782 / 7	
	Numer lokalu	5 (251A)	
Lp- 43. _____ L_			Nr podstawy wpisu ;
Numer udziału w prawie	44		122
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	46/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229785 / 8	
	Numer lokalu	3(257)	
Lp. 44.			Nr podstawy wpisu '
Numer udziału w prawie	45		124
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	54/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229786 / 5	
	Numer lokalu	6(257)	
Lp- 45. _____ L_			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	46		126
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	56/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229787 / 2	
	Numer lokalu	3(21)	
Lp. 46.			Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	47		128
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	54/10000	
	Numer lokalu	P02P / 00229788 / 9	
	Numer lokalu	53 (52)	
Lp. 47. _____ L_			Nr podstawy wpisu .
Numer udziału w prawie	48		130
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	57/10000	
	Numer lokalu	P02P/00230120/9	
	Numer lokalu	2(33)	
Lp- 46.			Nr podstawy wpisu i
Numer udziału w prawie	49		132
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	46/10000	
	Numer lokalu	P02P/00230533/7	
	Numer lokalu	3(359)	
Lp- 49 _____ 1 - - _____ 1 _____			Nr podstawy wpisu '
Numer udziału w prawie	50		134
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
	Wyodrębniony lokal Numer księgi	39/10000	

Numer lokalu 7 BUD 257

Lp-fil	1	—	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	68		172
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	64/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00240351 / 0		
Numer lokalu	22		
Lp. 68.	—		Nr podstawy wpisu i
Numer udziału w prawie	69		174
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	63/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00240839 / 5		
Numer lokalu	8		
Lp. 69.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	70		176
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	50/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00240882/1		
Numer lokalu	19		
Lp. 70.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	71		178
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	52/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00240922 / 4		
Numer lokalu	27		
v2. 71.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	72		180
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	30/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00241008 / 8		
Numer lokalu	6		
Lp- 72.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	73		182
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	47/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00241360 / 3		
Numer lokalu	2		
73.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	74		184
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	52/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00241430 / 5		
Numer lokalu	4		
LP- 74.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	75		186
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	58/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00241788 /9		
Numer lokalu	39		
LP- 75.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	76		188
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00241898 / 3		
Numer lokalu	4		
LP- 76.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	77		190
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/ 00136814/ 2		
Numer lokalu	5 BUD 253		
LP- 77.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	78		192
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	48/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00247176 / 8		
Numer lokalu	2		
P- 78.	—		Nr podstawy wpisu !
Numer udziału w prawie	79		194
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	50/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00248703 / 9		
Numer lokalu	4 BUD. 25		
Lp. 79.	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	80		195
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	55/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00216205 / 5		
Numer lokalu	5		
Lp. 80.	—		Nr podstawy wpisu !
Numer udziału w prawie	81		198, 199
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	47/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00251935/8		
Numer lokalu	3		
LP- 81.	—		Nr podstawy wpisu ;
Numer udziału w prawie	82		201
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	45/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00252756 / 6		
Numer lokalu	2 BUD. 261		
Lp>2.	—		Nr podstawy wpisu !
Numer udziału w prawie	83		203
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	33/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00253434 / 0		
Numer lokalu	7		
LEj 83. 1	—		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	84		205
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	38/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00256598/8		
Numer lokalu	7 BUD 259		

Numer udziału w prawie			
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	59/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00280487 / 4		
Numer lokalu	5 BUD.21		
Lp. 102.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	103		242
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	54/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00281678 / 7		
Numer lokalu	4 BUD.257		
Lp. 103.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	104		244
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00282002/5		
Numer lokalu	49 BUD.52		
Lp. 104.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	105		247
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	43/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00292184 / 7		
Numer lokalu	6A BUD.261		
Lp. 105. I	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	106		249
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	38/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00292185 / 4		
Numer lokalu	6B BUD.261		
Lp. 106.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	107		250
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	55/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00292563 / 8		
Numer lokalu	15A BUD.29		
Lp. 107.	---		Nr podstawy wpisu i
Numer udziału w prawie	10a		252
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	57/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P/00294318 / 0		
Numer lokalu	1 BUD. 19		
Lp. 108.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	109		256
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku 1 urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	68/10000		
Wyodrębniony lokal Numer księgi	P02P / 00295894 / 8		
Numer lokalu	11 BUD. 17		

Komentarz do migracji

■MHTnITFFWI

wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają DNIA 20 KWIETNIA 1972 I UMOWY PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI Z DNIA 8 GRUDNIA, treść nieobjęta strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej

Nr podstawy wpisu

ŁAM 4 WPIS: NA PODSTAWIE UMOWY Z DNIA 13 KWIETNIA 1972 PEŁNOMOCNICTWA Z Wpisu lub części UMOWY PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI Z DNIA 8 GRUDNIA, treść nieobjęta strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów 1972 (DZ.KW. 8831/72). WPISANO DNIA 8 GRUDNIA 1972R.

W ŁAMIE 4 UJAWNIONO WPIS NR DZ. 389-450/93 PRZYJĘTO WPIS 389/93.

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu

POSTANOWIENIE, RSA 476, 1972-07-24, SĄD POWIATOWY DLA M. POZNAŃ; ZB. DOK. NR 14, /00006458/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) /0000389/93/, 1993-01-11, 1994-01-18, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)	
POSTANOWIENIE, RSA 476, 1991-01-24, SĄD REJONOWY, POZNAŃ; DOK. NR 15, /00006458/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) /0000389/93/, 1993-01-11, 1994-01-18, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2394/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 4-9, P02P/002272017 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011510/08/001, 2008-06-12 10:45:50, 2008-06-26-09.38.07.854733, NIE, 8, P02P/002272017 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2401/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 4-9, P02P/002272251 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011603/08/001, 2008-06-13 10:11:25, 2008-06-26-09.55.09.408651, NIE, 8, P02P/002272251 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2408/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 4-9, P02P/002272309 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011616/08/001, 2008-06-13 10:12:13, 2008-06-26-10.10.40.485121, NIE, 8, P02P/002272309 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2415/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 3-8, P02P/002272299 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011613/08/001, 2008-06-13 10:11:36, 2008-06-26-10.28.56.102800, NIE, 7, P02P/002272299 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2422/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 3-8, P02P/002272316 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011617/08/001, 2008-06-13 10:12:32, 2008-06-26-10.45.25.553624, NIE, 7, P02P/002272316 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2429/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 3-8, P02P/002272323 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011619/08/001, 2008-06-13 10:12:34, 2008-06-26-11.00.31.346206, NIE, 7, P02P/002272323 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2436/2008, 2008-06-10, POZNAŃ; 3-8, P02P/002272330 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/miona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu wieczystej)	JOANNA ZYS, - numer księgi
DZ. KW./P02P/00011620/08/001, 2008-06-13 10:13:26, 2008-06-26-11.18.40.410773, NIE, 7, P02P/002272330 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)	
UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 2443/2008, 2008-06-10, JOANNA ZYS,	

	ZYS, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00230120/9 1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystą) DZ. KW./PO2P/00022371/08/001, 2008-10-31 09:51:17, 2008-11-12-10.21.48.613015, NIE, 7, PO2P/00230120/9 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
132	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 23766/2008, 2008-11-28, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00230533/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystą) DZ. KW./PO2P/00024164/08/001, 2008-12-01 09:07:50, 2008-12-08-12.13.03.143850, NIE, 6, PO2P/00230533/7 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
134	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 4754/2008, 2008-12-09, JOANNA ZYS, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00230719/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00024882/08/001, 2008-12-10 13:13:53, 2009-01-12-12.42.09.074491, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
136	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 132/2009, 2009-01-15, JOANNA ZYS, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00231264/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/0G000885/09/001, 2009-01-20 12:30:41, 2009-01-27-12.48.49.931843, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
138	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 1346/2009, 2009-01-22, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00231266/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystą) DZ. KW./PO2P/00001124/09/001, 2009-01-23 08:40:28, 2009-02-02-14.25.56.066886, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
140	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 1386/2009, 2009-01-22, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00231272/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00001131/09/001, 2009-01-23 08:30:57, 2009-02-04-10.16.15.607957, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
142	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 479/2009, 2009-02-12, JOANNA ZYS, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00231708/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) f DZ. KW./PO2P/00002425/09/001, 2009-02-13 10:25:53, 2009-03-05-08.11.07.211007, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
144	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 3165/2009, 2009-02-26, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00231943/1 (tytuł aktu, numer rejs A data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00003245/09/001, 2009-02-26 11:53:54, 2009-03-05-09.54.03.660367, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
146	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I UMOWA SPRZEDAŻY ORAZ PEŁNOMOCNICTWO, 917/2009, 2009-03-23, JOANNA ZYS, POZNAŃ; 3-7,] PO 2P/00232520/7 1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) M DZ. KW./PO2P/00004S37/09/001, 2009-03-23 14:38:04, 2009-04-06-11.57.15.932708, NIE 1 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
148	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI I PEŁNOMOCNICTWO, 6224/2009, § 2005-04-17, DOROTA MDSALIKIEWICZ, POZNAŃ; 3-7, PO2P/G0233193/2 (tytuł aktu, numer rep A; data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) ■ 1 DZ. KW./PO2P/C0006771/09/001, 2009-04-20 08:49:51, 2009-04-29-10.20.17.961342, NIE, 1 1 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt) 1
150	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 6215/2009, 2009-04-17, DOROTA MUSIŁKIEWICZ, POZNAŃ; 59-63, PO2P/00218673/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi 1 wieczystej) 9 DZ. KW./PO2P/0G006776/09/001, 2009-04-20 08:56:45; 2009-04-29-14.40.17.832235, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu) 1
152	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 1820/2009, 2009-05-26, JOANNA ZYS, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234432/7 9 (tytuł aktu, numer rep A; data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi 19 wieczystej) 9 DZ. KW./PO2P/00009786/09/001, 2009-05-27 12:02:40, 2009-06-05-12.22.15.174886, NIE 1 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu) 19
154	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 9451/2009, 2009-06-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234844/8 § (tytuł aktu, numer rep A; data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi g wieczystej) 1 DZ. KW./PO2P/00011143/05/001, 2009-06-18 08:25:09, 2009-07-06-13.10.13.8423C4, NIE : fl (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu) -
156	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 9444/2009, 2009-06-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234845/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) 1 DZ. KW./PO2P/00011144/09/001, 2009-06-18 08:23:55, 2009-07-06-13.35.00.146997, NIE 1 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu) 1 UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI; 9444/2009, 2009-06-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234845/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt; położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011145/09/001, 2009-06-18 08:23:55, 2009-07-06-13.35.06.369164, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
160	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 9430/2009, 2009-06-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234851/0 (tytuł aktu, numer rep A; data sporządzenia, notariusz r Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00011151/09/001, 2009-06-18 08:15:41, 2009-07-06-14.08.26.675993, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
162	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 10799/2009; 2009-07-08, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00235459/9 (tytuł aktu ■ numer rep A, data sporządzenia, notariusz ■ Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00012752/09/001, 2009-07-09 08:32:21, 2009-07-20-12.14.56.022621, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
164	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 11723/2009, 2009-07-22, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00235923/3 (tytuł aktu/ numer rep A, data sporządzenia/ notariusz r Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu * numer księgi. wieczystej) DZ. (CW /PO2P/00013871/09/001, 2009-07-24 08:46:58, 2009-08-18-11.09.08.532613, NIE rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
166	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 12156/2009, 2009-07-28, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 31-35, PO2P/00219977/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00014114/09/001, 2009-07-29 08:25:46, 2009-08-19-09.30.19.790842, NIE (mdzaf 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu) .
168	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 13529/2009; 2009-08-25, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00236525/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imlona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)

	DZ. KW./PO2P/00015956/09/001, 2009-08-26 08:05:36, 2009-09-03-11.24.17.454911, NIE (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
169	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU WPISU, L.DZ.KW. 21749/09, 2009-11-12, SAD REJONOWY POZNAŃ - STARE MIASTO W POZNANIU WYDZIAŁ VI KSIĄG WIECZYSTYCH, POZNAŃ (rodzaj 1 przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu) DZ. KW./PO2P/00021749/09/001, 2009-11-06 13:29:12, 2009-11-12-14.55.59.051070, TAK (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
170	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 9444/2009, 2009-06-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-8, PO2P/00234845/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00021749/09/002, 2009-11-06 13:29:12, 2009-11-12-14.55.59.051070, TAK (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
172	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 24750/2009, 2009-12-17, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00240351/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00025476/09/001, 2009-12-18 08:42:40, 2009-12-29-13.24.11.217554, NIE, 2-7, PO2P/00240351/0 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
174	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU ..., 1514/2009, 2009-12-23, KAROLINA WALKIEWICZ KURAS, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00240839/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00026345/09/001, 2009-12-23 14:55:09, 2010-01-04-13.13.51.735191, NIE, 2-6, PO2P/00240839/5 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
176	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 26071/2009, 2009-12-28, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00240882/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00026454/09/001, 2009-12-29 09:04:21, 2010-01-08-14.30.40.968144, NIE, 2-7, PO2P/00240882/1 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
178	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU, 1693/2009, 2009-12-29, KAROLINA WALKIEWICZ KURAS, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00240922/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00026565/09/001, 2009-12-29 15:22:31, 2010-01-13-11.14.23.805520, NIE, 2-6, PO2P/00240922/4 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
180	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU, 1724/2009, 2009-12-30, KAROLINA WALKIEWICZ KURAS, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00241008/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00026709/09/001, 2009-12-30 12:48:25, 2010-01-14-12.47.46.983642, NIE, 2-6, PO2P/00241008/8 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
182	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 1734/2010, 2010-01-27, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00241360/3 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/0001470/10/001, 2010-01-28 08:55:39, 2010-01-29-11.29.38.866749, NIE, 2-7, PO2P/00241360/3 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
184	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI, 2174/2010, 2010-02-03, DOROTA MUSIAŁKIEWICZ, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00241430/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/0001845/10/001, 2010-02-04 08:45:33, 2010-03-19-15.48.28.367920, NIE, 1-7, PO2P/00241430/5 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
186	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 4553/2010, 2010-02-22, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00241788/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/0003042/10/001, 2010-02-23 08:22:44, 2010-03-19-16.58.41.474215, NIE, 2-7, PO2P/00241788/9 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
188	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU, 673/2010, 2010-02-25, KAROLINA WALKIEWICZ KURAS, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00241898/3 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/0003386/10/001, 2010-02-26 13:28:27, 2010-03-22-09.18.38.766574, NIE, 2-6, PO2P/00241898/3 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
190	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 8204/2010, 2010-04-20, DOROTA MUSIAŁKIEWICZ, POZNAŃ; 20-24, PO2P/00136814/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00005876/10/001, 2010-04-21 08:25:40, 2010-04-26-08.41.12.866936, NIE, 23, PO2P/00136814/2 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
192	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU, 1694/2011, 2011-04-18, KAROLINA WALKIEWICZ KURAS, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00247176/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00006810/11/001, 2011-04-19 13:29:25, 2011-05-02-11.36.22.753958, NIE, 5-6, PO2P/00247176/8 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
194	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI I PEŁNOMOCNICTWO, 13355/2011, 2011-08-16, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00248703/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00014906/11/001, 2011-08-17 09:00:25, 2011-08-18-15.32.24.826407, NIE, 6, PO2P/00248703/9 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
195	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI, 16137/2011, 2011-10-26, DOROTA MUSIAŁKIEWICZ, POZNAŃ; 75-79, PO2P/00216205/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00019651/11/001, 2011-10-27 08:46:36, 2011-11-07-10.51.05.795804, NIE, 78, PO2P/00216205/5 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
198	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI I PEŁNOMOCNICTWO, 6310/2012, 2012-06-26, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 3-7, PO2P/00251935/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00010927/12/001, 2012-06-27 08:16:46, 2012-08-01-11.54.56.714590, NIE, 6, PO2P/00251935/8 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
199	AKT ZGODY I PEŁNOMOCNICTWO, 1094/2012, 2012-06-06, ELŻBIETA GRUSZKA, G涅ZCNO; 13-14, PO2P/00251935/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00010927/12/001, 2012-06-27 08:16:46, 2012-08-01-11.54.56.714590, NIE, 6, PO2P/00251935/8 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
201	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU NA PODSTAWIE USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH, 9982/2012, 2012-09-10, PIOTR KOWANDY, POZNAŃ; 3-6, PO2P/00252756/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00016216/12/001, 2012-09-12 13:16:42, 2012-09-17-12.25.46.876126, NIE, 5, PO2P/00252756/6 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
203	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU NA PODSTAWIE USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH, 3253/2012, 2012-11-13, ADAM JACKOWSKI, POZNAŃ; 3-10, PO2P/00253434/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO2P/00020593/12/001, 2012-11-13 11:05:38, 2012-11-21-10.39.20.340231, NIE, 9-10, PO2P/00253434/0 (rodzaj 1 numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
205	UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU I PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI LOKALU NA PODSTAWIE USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH, 3129/2013, 2013-08-07, ADAM JACKOWSKI, POZNAŃ; 3-10, PO2P/00256598/8

	<p>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi/IV nieczyste) DZ. KW./P02P/00032757/18/001, 2018-12-05 15:13:00, 2019-03-22-07:38.55.852026, NIE, 2-4, P02P/00280487/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
242	<p>UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART.17 14 USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000 ROKU (TEKST JEDNOLITY DZ. U. Z 2018 R., POZ. 845) PEŁNOMOCNICTWO, 2641/2019, 2019-03-19, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 6-11, P02P/00281678/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi nieczyste) DZ. KW./P02P/00006454/19/001, 2019-03-19 15:16:00, 2019-05-18-14.36.55.201400, NIE, 2-4, P02P/00281678/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
244	<p>UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART.17 14 USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000 ROKU (TEKST JEDNOLITY DZ. U. Z 2018 R., POZ. 845) PEŁNOMOCNICTWO, 4137/2019, 2019-04-15, DOROTA MUSIAŁKIEWICZ, POZNAŃ; 6-11, P02P/00282002/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00010453/19/001, 2019-04-15 15:58:00, 2019-05-18-14.51.03.448106, NIE, 2-4, P02P/00282002/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
247	<p>OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI PRZEZ PODZIAŁ LOKALU, 4648/2021, 2021-06-24, ANNA TOTA, POZNAŃ; 7-17, P02P/00292184/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/Imiona 1 nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00017934/21/001, 2021-06-24 12:45:00, 2021-08-12-15.00.47.315596, NIE, 2-5, P02P/00292184/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
249	<p>OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI PRZEZ PODZIAŁ LOKALU, 4648/2021, 2021-06-24, ANNA TOTA, POZNAŃ; 7-17, P02P/00292184/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00017935/21/001, 2021-06-24 12:45:00, 2021-08-12-15.15.32.346786, NIE, 2-5, P02P/00292184/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
250	<p>UMOWA USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA PRAWA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART. 17 14 USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000 ROKU (TEKST JEDNOLITY DZ. U. Z 2019 R., POZ. 1309), 11505/2021, 2021-07-21, MAGDALENA PIECZYKOLAN KARPIEJ, ZASTĘPCA DOROTY MUSIAŁKIEWICZ, NOTARIUSZA W POZNANIU; 6-12, P02P/00292563/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/Imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00020882/21/001, 2021-07-21 14:29:00, 2021-09-20-14.09.28.005014, NIE, 2-4, P02P/00292563/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
252	<p>UMOWY USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU ORAZ PRZENIESIENIA PRAWA JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ORAZ PEŁNOMOCNICTWA DALSZE, 20280/2021, 2021-11-16, WOJCIECH SAJDA, POZNAŃ; 6-12, P02P/00294318/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - Imię/Imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00033386/21/001, 2021-11-16 12:25:00, 2022-01-10-16.08.40.285229, NIE, 2-4, P02P/00294318/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>
256	<p>UMOWY USTANOWIENIA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU, PRZENIESIENIA UDZIAŁÓW W PRAWIE JEGO WŁASNOŚCI NA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI ZAWARTA W TRYBIE ART.17 14 USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000 ROKU (TEKST JEDNOLITY DZ. U. Z 2021 R., POZ. 1208) ORAZ PEŁNOMOCNICTWA, 4016/2022, 2022-03-02, DOROTA MUSIAŁKIEWICZ, POZNAŃ; 6-12, P02P/00295894/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/Imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./P02P/00005816/22/001, 2022-03-02 15:54:00, 2022-05-10-13.56.01.647314, NIE, 2-4, P02P/00295894/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)</p>

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I - 1

Dział I - 2

Dział II

Dział III

Dział IV

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

Powrót

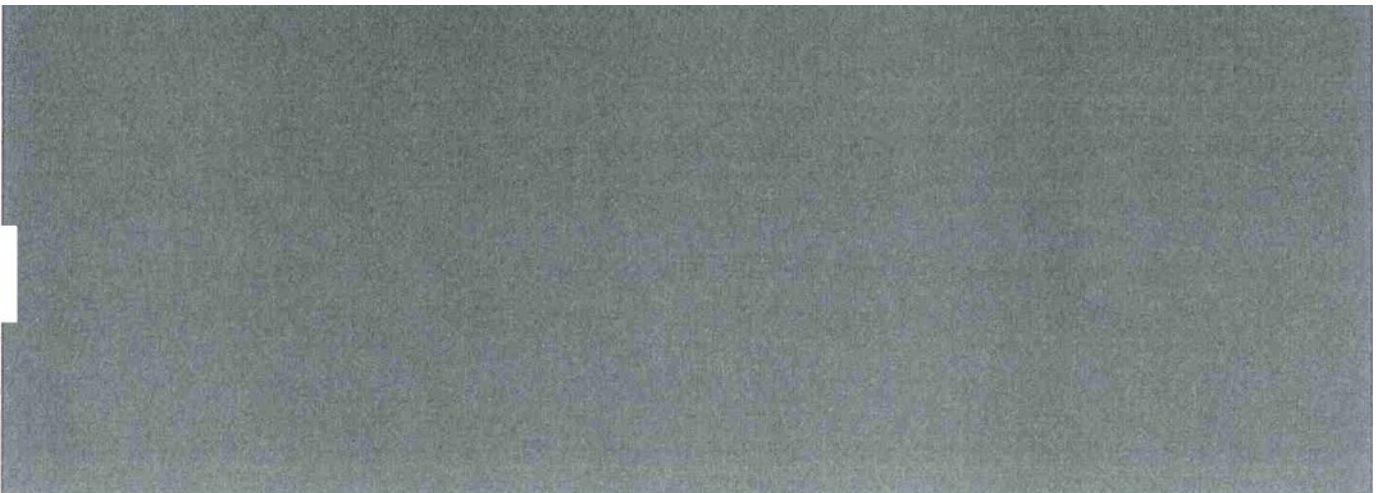
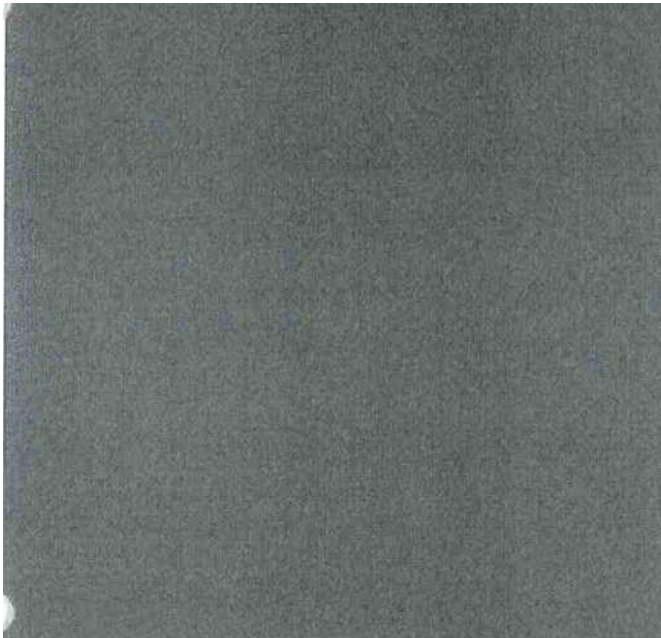
Dział I-o

Dział W I Dział IV
DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Komentarz do mi **TE1**

Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej 17 księdze wieczyste!

Powrót



Wypis z rejestru gruntów o niepełnej treści
 z 08.10.2018 r.

Numer jednostki rejestrowej gruntów		G1118					
Księga wieczysta lub inny dokument określający własność		Dokumenty określające inne prawa do działki niż własność i prawo użytkowania wieczystego					
P02P/ 00007172/6							
Identyfikator działki		Rodzaj użytku gruntowego i klasa bonitacyjna	Pole pow. konturów użytków gruntowych i klas bonitacyjnych [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość gruntu	Numer rejestru zabytków	Identyfikator rejonu stały st.
306401J. 0061.AR_23.20/47					Data wyceny		
Identyfikator arkusza ewidencyjnego	Numer działki	B	1.2275	1.2275			
306401_1.0061.AR_23	20/47	Razem:	1.2275	1.2275			

Adres działki

Poznań (306401_1), ul. 28 Czerwca 1956 r. (3064069-0970448-03410), nr porządkowy budynku: 245, 247, 249. 253, 255, 257. 259, 261. 251a
 Poznań (306401_1). ul. Hutnicza (3064069-0970448-06825), nr porządkowy budynku: 52, 53, 54
 Poznań (306401_J). ul. Wspólna (3064069-0970448-24885), nr porządkowy budynku: 17. 19, 21,23, 25, 27, 29

Droga publiczna

Numer drogi

Nazwa ulicy

Obiekt fizjograficzny

Rodzaj

Nazwa

Łączna suma powierzchni dla wypisu:

Pole pow. konturów użytków gruntowych i klas bonitacyjnych	Pole pow. działki [ha]
1.2275	1.2275

Słownie : jeden [ha] dwa dwa [a] siedem pięć. [m2] powierzchni działek

Sporządził(a): Piotr Marcinkowski

data i podpis osoby upoważnionej do wydania wypisu

Objaśnienia symboli rodzaju użytku B - Tereny mieszkaniowe



Postanowienia dodatkowe lub odmienne

- Potwierdzam dodatkowo do obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (Pana) PANA, że:
- 1) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 2) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 3) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 4) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 5) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 6) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 7) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 8) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
 - 9) PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.

10. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
11. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
12. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
13. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.
14. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego. PANA jest właścicielem nieruchomości w zakresie **czynności rękoma wchłaniającej** majątkowego.

10

Postanowienia dodatkowa do umowy/ów ubezpieczenia stwierdzonych **niniejszą Polisa**

1. Do OMI makranych załączonych do niniejszej umowy ubezpieczenia / umowy ubezpieczenia obowiązkowego wyjątkowo dla Pana/ów - dmołowa Wb/mi niir Pdmblem uprawnionym w rozumieniu ustawy o pozatadowym rozpatrywaniu sporow konwimcmM, wialnydm db P/U SA da pozatadowego rozpatrywania - sporow. Jest Rzetek finansowy, ktorego tdn fizomy Wernekwyl rff nauo-4W: www.owu.gov.pl
2. W umowie ubezpieczenia zawirzty na nd- w ratunek i kszczkzajz zabowag-ony Jeff ttozcoy. IJbejipoorCmu OWU, ktore majz zaftowaric do te) umowy ubezpieczenia, na 4mle lub w zgoda Ubezreczoznfga na innym trwamy noisku. W przyjMdiu umowy ubezpieczenia, w ktore) okcy ortwomy ubezpieczeni) rozpocznz sfg poirfej nli w dniu zawarcia umoy) ubezpieceni) mb, OWU powktryz byc danezozne Ubezpieczpmzu przed objeotno go ootciono ubezpieceni- enowa. Przekazania OWU na Ubezawiny noisku, wymogy uprzedniej zgody Ubezpieczanego. Ka ladane PZU SA Ubezpieczajzoz zniowajzany jeit pRSDktwK dowod wyfarurra tr) poMmola

Potwierdzam dane kontaktowe

WOJCIECH GRYGŁASZEWSKI BIURO RZECZCOZNAWCA
 MAJĄTKOWEGO E-mail: woje.Wh^laur.ooao@rtawcy.pl Telefon:
 MR60852052

Data zawarcia umowy: 22.09.2021 r.

Okwidaam, Ze ninic, yja umwa ubez^edetekl ipchU/ m

"V **ETORO-RjeOZ**HIWey^IUWAIKOWEoOrz^ Itanny/. upteli. ZwiM W m w n -6"

ufJt
i pwp.p.0% ikdnt,lofioa

zowski
 ul E Orzeszkowej 16/UJ-1,60-778 Poznań
 lei 61 67081 29. wopechfb .rorzeaoznawcy
 pl
 |NIP_9&6-17B-62 <9JttGClA930092B027 / /

ecata Pejderska
 Aenc1 VZ7J
 61-70ffico- 37
 01-0% Pcatirt
 ul. MI 700 617

..WOKLEIGH GRZY A57PWSICL BIURO |
 R7EC707MAWCV MA. IATKOWEGO

neccze' pctrtps ubezpieczalarggo do pedey

i (n'a prnUmili RAI S'

801102 102 lub (or) +48 22 566 55 55 pzu.pl
 w przypadku awara lub wypadku (In cov? uf acaden)

SP4
 2

