

Wspieramy Polaków w spłacie kredytów hipotecznych



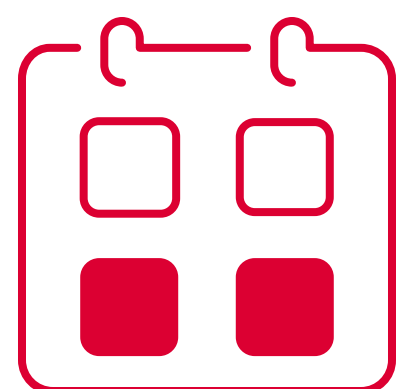
Wspieramy Polaków w spłacie kredytów hipotecznych



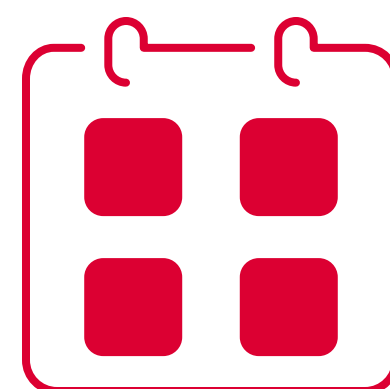
- ▶ Pomagamy osobom mającym kredyty w złotym polskim w trudnym czasie agresji Rosji na Ukrainę i putinflacji.
- ▶ Wzmacniamy odporność sektora bankowego na turbulencje i zwiększamy ochronę klientów banków.
- ▶ Dbamy o stabilność krajowego sektora bankowego i finansowego.
- ▶ **Co proponujemy?**
 - ✓ Wakacje kredytowe
 - ✓ Finansowe wsparcie z Funduszu Wsparcia Kredytobiorców
 - ✓ Nowy korzystniejszy wskaźnik oprocentowania kredytów

Wakacje kredytowe

- ▶ Nawet **8 miesięcy** bez spłaty rat kredytowych



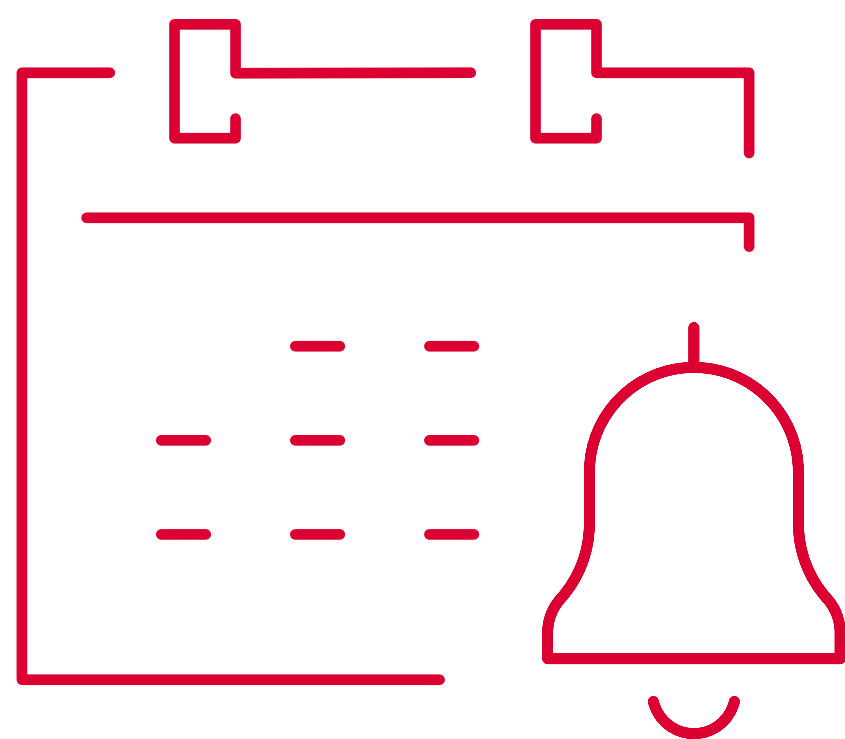
po 2 miesiące
w trzecim i czwartym
kwartale **2022 r.**



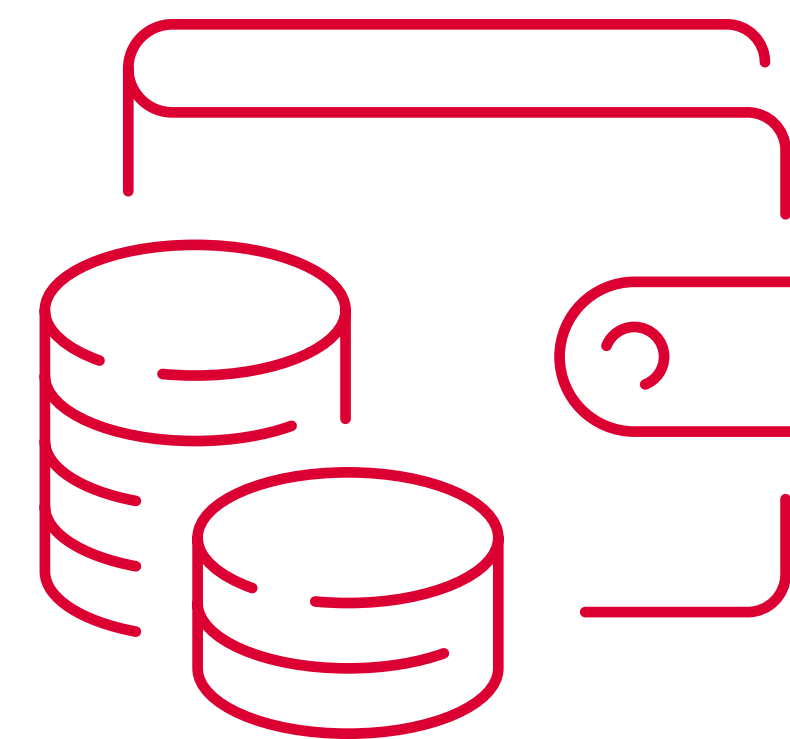
po 1 miesiącu
w każdym z czterech
kwartałów **2023 r.**

- ▶ Kredyty hipoteczne w złotym polskim.
- ▶ Wszystkie terminy przewidziane w umowie kredytu zostaną przedłużone.
- ▶ Wakacje kredytowe dotyczą części kapitałowej, jak i odsetkowej raty.
- ▶ Oszczędność w portfelach Polaków to nawet 3 mld zł rocznie.

Wakacje kredytowe



4 × w 2022 r. oraz 4 × w 2023 r. rata zostanie **przesunięta** do spłaty, bez odsetek



Dla osoby lub rodziny płacącej dziś 2400 zł raty kredytu, to **zmniejszenie obciążeń** w kwocie **19 200 zł** w latach 2022-2023

Fundusz Wsparcia Kredytobiorców

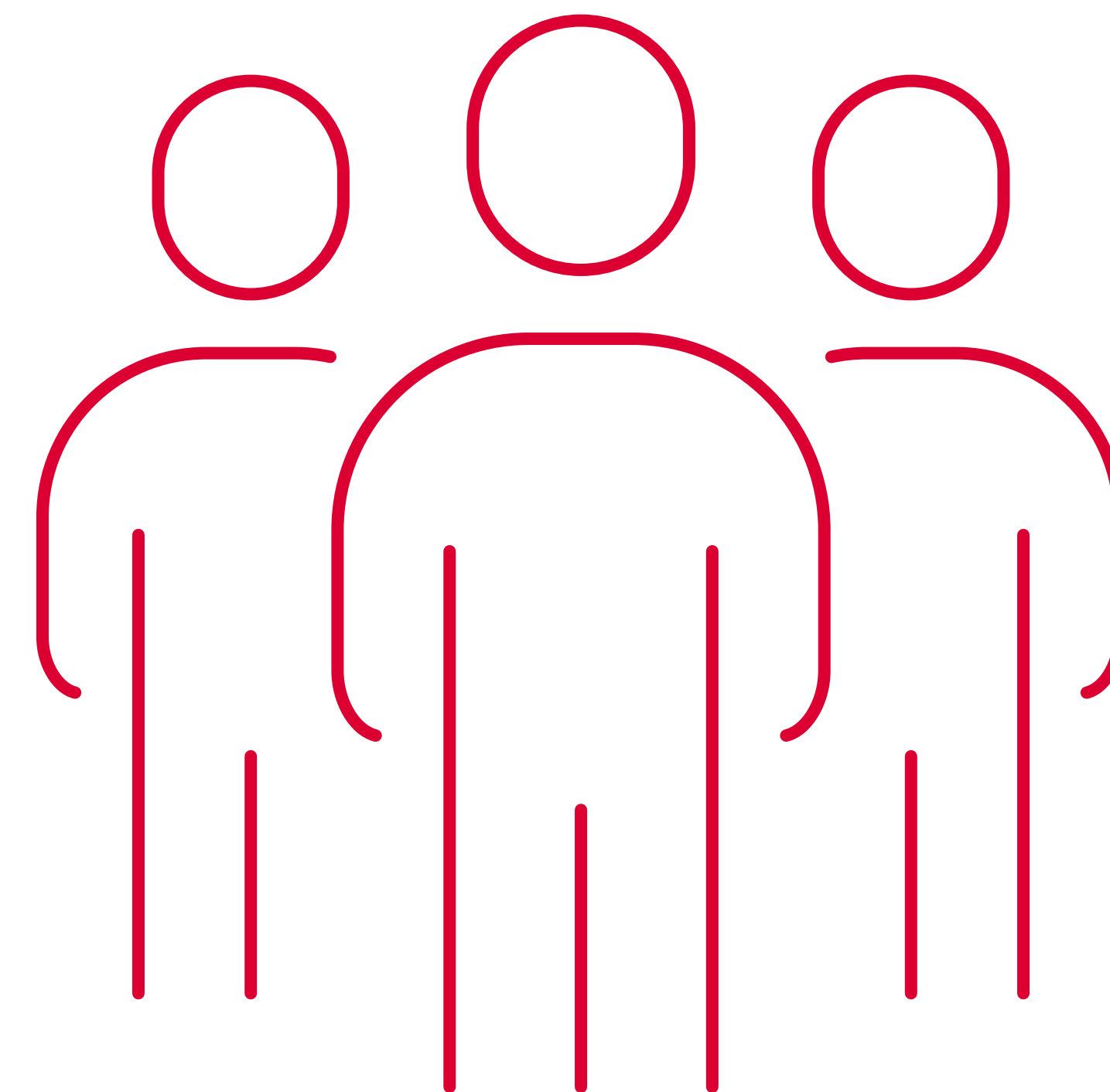


- ✓ Można z niego korzystać już dziś.
- ✓ Wsparcie wypłacane do 3 lat.
- ✓ Maksymalna kwota 2 tys. zł miesięcznie.
- ✓ Część wsparcia może zostać umorzona.
- ✓ Fundusz zostanie zasilony dodatkowymi środkami - **1,4 mld zł** do końca 2022 r. Oznacza to, że budżet Funduszu wzrośnie do ponad **2 mld zł**.
- ✓ Złożenie wniosku będzie możliwe online.

Kto może skorzystać?

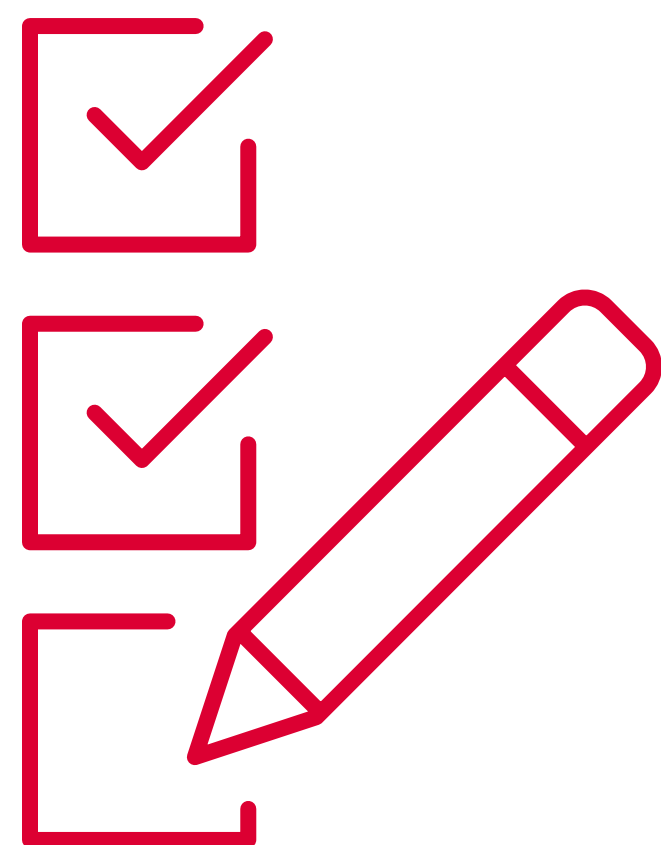
Warunki:

- ✓ Posiadanie statusu bezrobotnego przez co najmniej jednego z kredytobiorców.
- ✓ Miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego przekraczają 50 proc. miesięcznych dochodów.
- ✓ Miesięczny dochód po odjęciu kosztów kredytów nie przekracza określonej kwoty – w 2022 r. to 1 552 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1 200 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.



Możliwe umorzenie części wsparcia

- ✓ Maksymalne wsparcie z FWK wynosi 2 tys. zł i może być wypłacane nawet przez 36 miesięcy, co daje łącznie 72 tys. zł.
- ✓ Wsparcie ma charakter zwrotny.
- ✓ Spłata rozpocznie się po 2 latach od ostatniej transzy wsparcia i następuje w 144 równych, nieoprocentowanych miesięcznych ratach. Część wsparcia może zostać umorzona.
- ✓ Warunkiem umorzenia jest terminowa spłata pierwszych 100 rat pożyczki z FWK. Przy maksymalnej kwocie wsparcia (2 tys. zł przez 36 miesięcy) po terminowej spłacie 100 rat (50 tys. zł) kolejne 44 raty wynoszące 22 tys. zł zostaną umorzone.



Zmiana wskaźnika WIBOR



- ▶ Wysoki poziom wskaźnika WIBOR przekłada się na wzrost rat kredytu.
- ▶ Proces wyznaczenia zamiennika za WIBOR zostanie uregulowany ustawowo.
- ▶ To ok. 1 mld zł rocznie oszczędności w portfelach kredytobiorców.

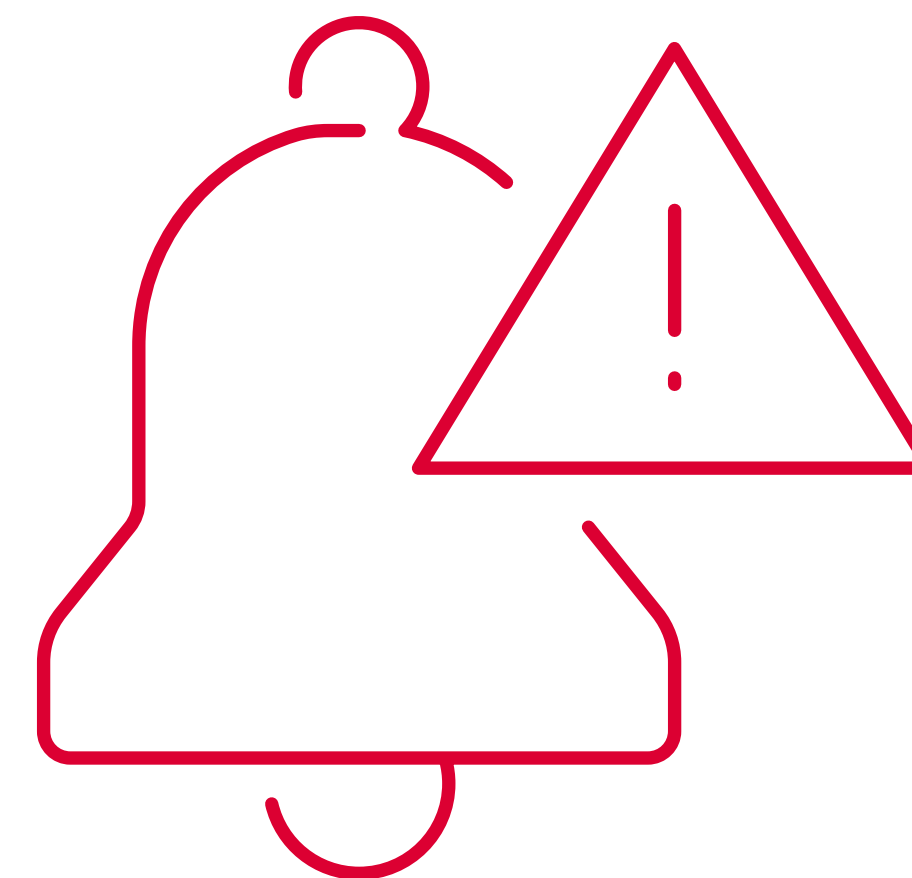
▶ Założenia:

- ✓ inicjowanie procesu przez Komisję Nadzoru Finansowego (KNF),
- ✓ możliwość wydania rekomendacji przez Komitet Stabilności Finansowej (KSFM),
- ✓ możliwość wyznaczenia zamiennika lub zamienników w rozporządzeniu wydanym przez ministra właściwego do spraw instytucji finansowych.

Zmiana wskaźnika WIBOR



Możliwość wskazania jako zamiennika stawki POLONIA wyznaczanej przez Narodowy Bank Polski



Wtedy gdy nie uda się wyznaczyć zamiennika standardowym procesem

Dziękujemy za uwagę

